

# КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

**НАРУЧИЛАЦ:  
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ «ГРАДСКО СТАМБЕНО»,  
БЕОГРАД, Данијелова бр. 33.**

**Јавна набавка услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима.**

**КВАЛИФИКАЦИОНИ ПОСТУПАК – ДРУГА ФАЗА.**

**ЈАВНА НАБАВКА бр. 48/6.**

**Позив за подношење понуда и конкурсна документација  
објављени су на Порталу јавних набавки  
- дана 23.05.2014. године.**

**Мај, 2014. године.**

На основу чл. 34 и 61 Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС”, бр. 124/2012, у даљем тексту: Закон), чл. 3. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС”, бр. 29/2013 и 104/2013), Одлуке о покретању поступка јавне набавке број: 48/6, деловодни број Одлуке: 48/6-ОП од 20.05.2014.године и Решења о образовању комисије за јавну набавку број: 48/6, деловодни број Решења: 48/6-РК од 20.05.2014.године, припремљена је:

# КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

за другу фазу квалификационог поступка  
за јавну набавку услуга одржавања и поправки- грађевинско занатски  
радови

## ЈАВНА НАБАВКА бр. 48/6.

Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца до 04.06.2014. године, до 10.00 часова.

Јавно отварање понуда обавиће Комисија наручиоца истог дана – 04.06.2014. године, са почетком у 11.00 часова на адреси наручиоца: Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Београд, Данијелова бр. 33, (Сала за састанке, први спрат).

Представник понуђача пре почетка поступка јавног отварања, предаје Комисији писано пуномоћје за присуство у поступку отварања понуда, које мора имати број, датум и бити оверено и потписано од стране одговорног лица понуђача.

Конкурсна документација садржи:

| <b>Поглавље</b> | <b>Назив поглавља</b>                                                                                                                                                                       | <b>Страна</b> |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| I               | Општи подаци о јавној набавци                                                                                                                                                               | 4             |
| II              | Подаци о предмету јавне набавке                                                                                                                                                             | 5             |
| III             | Врста, техничке карактеристике, квалитет, количина и опис услуга, начин спровођења контроле и обезбеђења гаранције квалитета, рок извршења, место извршења, евентуалне додатне услуге и сл. | 6             |
| IV              | Техничка документација и планови                                                                                                                                                            | 7             |
| V               | Упутство понуђачима како да сачине понуду                                                                                                                                                   | 64            |
| VI              | Образац понуде                                                                                                                                                                              | 74            |
| VII             | Модел уговора                                                                                                                                                                               | 97            |
| VIII            | Образац структуре цена са упутством како да се попуни                                                                                                                                       | 107           |
| IX              | Образац трошкова припреме понуде                                                                                                                                                            | 110           |
| X               | Образац изјаве о независној понуди                                                                                                                                                          | 111           |
| XI              | Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона                                                                                                                                 | 112           |
| XII             | Изјава о довољном кадровском капацитету                                                                                                                                                     | 113           |
| XIII            | Изјава о испуњености услова на основу признате квалификације                                                                                                                                | 114           |

## I - ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

### 1. Подаци о наручиоцу

Наручилац: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, БЕОГРАД,  
ПИБ 100373090, МБ 07486251.

Адреса: БЕОГРАД, Данијелова број 33.  
Интернет страница: [www.stambeno.com](http://www.stambeno.com).

### 2. Врста поступка јавне набавке

Предметна јавна набавка се спроводи у 2. фази квалификационог поступка, у складу са Законом и подзаконским актима којима се уређују јавне набавке, Законом о одржавању стамбених зграда („Сл. гласник РС“, бр. 44/95) и у складу са другим позитивно-правним прописима.

### 3. Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке бр. 48/6 су услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима.

### 4. Циљ поступка

Поступак јавне набавке се спроводи ради закључења Уговора о јавној набавци.

5. -.

### 6. Контакт (лице или служба)

Лице (или служба) за контакт: Бојана Глежнић, Самостална служба за јавне набавке.  
Е - mail адреса (или број факса): [javne.nabavke@stambeno.com](mailto:javne.nabavke@stambeno.com) –  
број факса: 011/ 3950-321.

## II - ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

### 1. Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке бр. 48/6 су услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима.

### 2. Партије

Предмет јавне набавке обликован је у 19 партија и то:

| Партија број | Опис партије                                                                                                               |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Поречка бр.6, градска општина Палилула                  |
| 2            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Црнотравска бр.11, градска општина Вождовац             |
| 3            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Устаничка бр.120, градска општина Вождовац              |
| 4            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Алексиначких рудара бр.39, градска општина Нови Београд |
| 5            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Учитеља М. Јанковића бр.7, градска општина Звездара     |
| 6            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Вукасовићева бр.33, градска општина Раковица            |
| 7            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Нехруова бр.135, градска општина Нови Београд           |
| 8            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Ивана Мичурина бр.44, градска општина Раковица          |
| 9            | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Нехруова бр.62, градска општина Нови Београд            |
| 10           | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Његошева бр.67А, градска општина Врачар                 |

|    |                                                                                                                         |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Олге Алкалај бр.14, градска општина Звездара         |
| 12 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Ивана Ђаје бр.21, градска општина Врачар             |
| 13 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Др Ивана Рибара бр.149, градска општина Нови Београд |
| 14 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Др Агостина Нета бр.72, градска општина Нови Београд |
| 15 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Петраркина бр.4, градска општина Звездара            |
| 16 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Јурија Гагарина бр.71, градска општина Нови Београд  |
| 17 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Шуматовачка бр.91, градска општина Врачар            |
| 18 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Метохијскај бр.25, градска општина Врачар            |
| 19 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Џона Кенедија бр.23, градска општина Врачар          |

### **III ВРСТА, ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ, КВАЛИТЕТ, КОЛИЧИНА И ОПИС УСЛУГА, НАЧИН СПРОВОЂЕЊА КОНТРОЛЕ И ОБЕЗБЕЂИВАЊА ГАРАНЦИЈЕ КВАЛИТЕТА, РОК ИЗВРШЕЊА, МЕСТО ИЗВРШЕЊА, ЕВЕНТУАЛНЕ ДОДАТНЕ УСЛУГЕ И СЛ.**

#### **Предмет јавне набавке**

Предмет јавне набавке бр. 48/6 су услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима.

**Гарантни рок** за пружене услуге је дефинисан је у Обрасцу понуде, за сваку партију посебно.

**Рок за пружање предметних услуга** дефинисан је у Обрасцу понуде, за сваку партију посебно.

**Место извршења** предметних услуга су стамбени објекти које одржава Јавно предузеће "ГРАДСКО СТАМБЕНО", Београд, а чије адресе су дефинисане у опису партије.

#### **Квалитет и технички стандарди**

Понуђач мора бити упознат са важећим позитивним прописима, стандардима и техничким условима који важе у Републици Србији.

Понуђач је у обавези да поштује све позитивне законске одредбе које се односе на предмет јавне набавке.

Понуђач се обавезује да обезбеди понуђени квалитет предмета јавне набавке у складу са својом понудом, важећим позитивним прописима, нормативима, обавезним стандардима, правилима струке који важе за ту врсту услуга и одредбама уговора.

Понуђач се обавезује да обезбеди понуђени квалитет предмета јавне набавке током целокупног трајања уговора.

## **IV - ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА И ПЛАНОВИ**

### **ТЕХНИЧКА СПЕЦИФИКАЦИЈА – ПРЕДМЕР са Техничким карактеристикама**

## ПАРТИЈА БР.1



## ПРЕДМЕР

Поречка 6 , Београд, ПАЛИЛУЛА

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Једин мере | Количина   | Јединична цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|----------------|-------------------|
| 1.        | Монтажа дизалице ради вертикалног транспорта материјала. Позиција подразумева демонтажу исте по завршетку извођења радова                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ком        | 1.00 x     | =              |                   |
| 2.        | Скидање постојећих бетонских плоча постављених у слоју песка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2         | 510.00 x   | =              |                   |
| 3.        | Постављање постојећих бетонских плоча у слоју сувог просејаног песка са заливањем фуга цементним малтером.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2         | 510.00 x   | =              |                   |
| 4.        | Сечење и шпакловање клобукова са крпљењем полиазбитолом у 2 слоја и једном мрежицом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ком        | 20.00 x    | =              |                   |
| 5.        | Набавка и постављање полиестерског геотекстила 300gr/m2 за обострано одвајање од постојеће (старе) хидроизолације са једне и као заштита нове хидроизолационе мембране од бетонских плоча са друге стране сапреклопима мин.10cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2         | 1,020.00 x | =              |                   |
| 6.        | Набавка и уградња хидроизолационе PVC фолије за равне кровове оптерећене бетонским плочама или шљунком "Sika Plan SGMA" "или одговарајуће", која не подржава горење и самогасива је, UV стабилна и отпорна на прокорењавање, минималне дебљине 1,5mm, са свим потребним елементима за њено причвршћење и обраду свих потребних детаља: обрада продора, пуц лајсне, везни елементи, трајни завшни кит и др. Фолију поставити преко слоја геотекстила. Приликом извођења радова у свему се придржавати упутства произвођача. | m2         | 510.00 x   | =              |                   |
| 7.        | Набавка и уградња нових пароиспаривача за ослобађање термичке изолације од постојеће заробљене влаге у потпуности усклађених са примењеном PVC мембраном. Испариваче поставити у термичку изолацију најмање 5-8cm и око њих направити заптивни прстен. Обрачун по комаду.                                                                                                                                                                                                                                                  | ком        | 15.00 x    | =              |                   |
| 8.        | Демонтажа старих, набавка и монтажа нових бакарних сливника                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ком        | 6.00 x     | =              |                   |
| 9.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m          | 15.00 x    | =              |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                        |     |         |   |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|--|
| 10. | Израда нових рабицираних холкера РШ 30-50cm на претходној очишћеној и опраној подлози. Холкер извести од цементног малтера са просејаним шљунком (јединицом) у Р 1:3. На свака два метра урадити подеону фугу и испунити кит малтером. | m   | 15.00 x | = |  |
| 11. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3m3 шута                                                                                                                                                                          | kom | 1.00 x  | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

**ТИП ПОНУЂЕНЕ ХИДРОИЗОЛАЦИОНЕ МЕМБРАНЕ:\***

Комерцијални назив хидроизолационе мембране:.....

Дебљина хидроизолационе мембране:.....

**Напомена:** Изјаву понуђач уписује читко руком.

Понуђач:

М.П

## ПАРТИЈА БР.2

## ПРЕДМЕР

Црнотравска 11, Београд, ВОЖДОВАЦ

| Ред. Број                        | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Једин мере | Количина    | Јединична цена | Износ (без ПДВ-а) |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|----------------|-------------------|
| <b>РАДОВИ НА ПОСЛЕДЊОЈ ЕТАЖИ</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |             |                |                   |
| 01.1<br>1.13                     | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2         | 200.00<br>x | =              |                   |
| 2.                               | Скидање постојећих бетонских плоча постављених у слоју песка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2         | 190.00<br>x | =              |                   |
| 3.                               | Набавка, транспорт и разастирање новог гранулисаног шљунка д=4-6см по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2         | 190.00<br>x | =              |                   |
| 4.                               | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m          | 110.00<br>x | =              |                   |
| 5.                               | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m          | 110.00<br>x | =              |                   |
| 6.                               | Набавка и постављање полиестерског геотекстила 300gr/m2 за обострано одвајање од постојеће (старе) хидроизолације са једне и као заштита нове хидроизолационе мембране од гранулисаног шљунка са друге стране сапреклопима мин.10см.                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2         | 540.00<br>x | =              |                   |
| 7.                               | Набавка и уградња хидроизолационе PVC фолије за равне кровове оптерећене бетонским плочама или шљунком "SikaPlan SGMA" "или еквивалентно", која не подржава горење и самогасива је, UV стабилна и отпорна на прокорењавање, минималне дебљине 1,5mm, са свим потребним елементима за њено причвршћење и обраду свих потребних детаља: обрада продора, пуц лајсне, везни елементи, трајни завшни кит и др. Фолију поставити преко слоја геотекстила. Приликом извођења радова у свему се придржавати упутства произвођача. | m2         | 270.00<br>x | =              |                   |
| 8.                               | Набавка и уградња нових пароиспаривача за ослобађање термичке изолације од постојеће заробљене влаге у потпуности усклађених са примењеном PVC мембраном. Испариваче поставити у термичку изолацију најмање 5-8см и око њих направити заптивни прстен. Обрачун по комаду.                                                                                                                                                                                                                                                 | kom        | 8.00 x      | =              |                   |
| 9.                               | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kom        | 2.00 x      | =              |                   |
| 10.                              | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израом подметача.                                                                                                                                                                                                      | kom        | 2.00 x      | =              |                   |
| 11.                              | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m          | 30.00 x     | =              |                   |
| 12.                              | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m          | 30.00 x     | =              |                   |
| 13.                              | Демонтажа израда и монтажа новог сливника за ову врсту изолације, одговарајућег обима и пречника са заштитном решетком.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom        | 2.00 x      | =              |                   |

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |   |  |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|--|
| 14.                                              | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kom | 3.00 x   | = |  |
| <b>РАДОВИ У НИВОУ 22. СПРАТА ИЗНАД СТАНА 216</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |   |  |
| 15.                                              | Рушење пода од терацо плоча постављених у цементном малтеру са чишћењем подлоге и одлагањем шута на градилишну депонију.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 30.00 x  | = |  |
| 16.                                              | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3cm. Подлогу пре доношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2  | 30.00 x  | = |  |
| 17.                                              | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m   | 30.00 x  | = |  |
| 18.                                              | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2  | 35.00 x  | = |  |
| 19.                                              | Набавка и постављање полиестерског геотекстила 300gr/m2 за обострано одвајање од постојеће (старе) хидроизолације са једне и као заштита нове хидроизолационе мембране од бетонских плоча са друге стране сапреклопима мин.10cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2  | 100.00 x | = |  |
| 20.                                              | Набавка и уградња хидроизолационе PVC фолије за равне кровове оптерећене бетонским плочама или шљунком "SikaPlan SGMA" "или еквивалентно", која не подржава горење и самогасива је, UV стабилна и отпорна на прокорењавање, минималне дебљине 1,5mm, са свим потребним елементима за њено причвршћење и обраду свих потребних детаља: обрада продора, пуц лајсне, везни елементи, трајни завшни кит и др. Фолију поставити преко слоја геотекстила. Приликом извођења радова у свему се придржавати упутства произвођача. | m2  | 50.00 x  | = |  |
| 21.                                              | Набавка, транспорт и постављање нових бетонских плоча 40x40 cm у слоју сувог просејаног песка са заливањем фуга цементним малтером                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 30.00 x  | = |  |
| 22.                                              | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kom | 1.00 x   | = |  |
| 23.                                              | Монтажа постојећих вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви мора да уђе у вентилациону цев минимум 50mm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                                                                                                                                                                                              | kom | 1.00 x   | = |  |
| 24.                                              | Демонтажа израда и монтажа новог сливника за ову врсту изолације, одговарајућег обима и пречника са заштитном решетком,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom | 1.00 x   | = |  |
| 25.                                              | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00 m3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | kom | 1.00 x   | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

**ТИП ПОНУЂЕНЕ ХИДРОИЗОЛАЦИОНЕ МЕМБРАНЕ:\***

Комерцијални назив хидроизолационе мембране:.....

Дебљина хидроизолационе мембране:.....

**Напомена:** Изјаву понуђач уписује читко руком.

Понуђач:

м.п

## ПАРТИЈА БР.3

## ПРЕДМЕР

Устаничка 120 , Београд, ВОЖДОВАЦ

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Једин мере | Количина    | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см,чишћење и прање водом са депоновањем за поновну употребу и разастирање по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2         | 180.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m          | 110.00<br>x | =               |                   |
| 3.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m          | 110.00<br>x | =               |                   |
| 4.        | Набавка и постављање полиестерског геотекстила 300гр/м2 за обострано одвајање од постојеће (старе) хидроизолације са једне и као заштита нове хидроизолационе мембране од гранулисаног шљунка са друге стране са преклопима мин.10см.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2         | 560.00<br>x | =               |                   |
| 5.        | Набавка и уградња хидроизолационе PVC фолије за равне кровове оптерећене бетонским плочама или шљунком "SikaPlan SGMA" "или еквивалентно", која не подржава горење и самогасива је, UV стабилна и отпорна на прокорењавање, минималне дебљине 1,5mm, са свим потребним елементима за њено причвршћење и обраду свих потребних детаља: обрада продора, пуц лајсне, везни елементи, трајни завшни кит и др. Фолију поставити преко слоја геотекстила. Приликом извођења радова у свему се придржавати упутства произвођача. | m2         | 280.00<br>x | =               |                   |
| 6.        | Набавка и уградња нових пароспаривача за ослобађање термичке изолације од постојеће заробљене влаге у потпуности усклађених са примењеном PVC мембраном. Испариваче поставити у термичку изолацију најмање 5-8см и око њих направити заптивни прстен. Обрачун по комаду.                                                                                                                                                                                                                                                  | kom        | 5.00 x      | =               |                   |
| 7.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2         | 50.00 x     | =               |                   |
| 8.        | Демонтажа старог, набавка и уградња новог сливника одговарајућег обима и пречника са заштитном решетком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom        | 2.00 x      | =               |                   |
| 9.        | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kom        | 7.00 x      | =               |                   |
| 10.       | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 100, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                                                                                                                                     | kom        | 4.00 x      | =               |                   |
| 11.       | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта . Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                                                                                                                                    | kom        | 3.00 x      | =               |                   |



|     |                                                                                                         |     |             |   |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|---|--|
| 12. | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                    | m   | 100.00<br>x | = |  |
| 13. | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                      | m   | 100.00<br>x | = |  |
| 14. | Демонтажа лименог опшива надзидака.                                                                     | m   | 50.00 x     | = |  |
| 15. | Набавка и опшивање надзидака поцинкованим лимом, РШ 33 цм, дебљине 0,55 mm. Окапницу препустити за 3 cm | m   | 50.00 x     | = |  |
| 16. | Демонтажа постојеће дилатације.                                                                         | m   | 10.00 x     | = |  |
| 17. | Израда и монтажа нове хоризонталне дилатације од поцинкованог лима 0.55, РШ 95 cm                       | m   | 10.00 x     | = |  |
| 18. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00 м3 шута                                       | kom | 1.00 x      | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

**ТИП ПОНУЂЕНЕ ХИДРОИЗОЛАЦИОНЕ МЕМБРАНЕ:\***

Комерцијални назив хидроизолационе мембране:.....

Дебљина хидроизолационе мембране:.....

**Напомена:** Изјаву понуђач уписује читко руком.

Понуђач:

м.п

## **ПАРТИЈА БР.4**

## ПРЕДМЕР

Алексиначких Рудара 39 , Београд, НОВИ БЕОГРАД – израда хидроизолације непроходног крова изнад станова бр. 25, 26, 27, 28 и 29.

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Једин мере | Количина    | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см, са депоновањем на градилишну депонију.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2         | 470.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 50.00 x     | =               |                   |
| 3.        | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3см. Подлогу пре наношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2         | 50.00 x     | =               |                   |
| 4.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m          | 140.00<br>x | =               |                   |
| 5.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом (типа ""Kondor 4"" ""или еквивалентно"" ) варењем са преклопом 10цм.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-битуменска трака " Kondor 4" "или еквивалентно" варена за подлогу<br>-битуменска трака " Kondor 4" "или еквивалентно" варена за претходни слој и померена за 50см. | m2         | 470.00<br>x | =               |                   |
| 6.        | Израда хоризонталне хидроизолације од три слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола ""или еквивалентно"" ) и две стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 10.00 x     | =               |                   |
| 7.        | Израда вертикалне хидроизолације од два слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола ""или еквивалентно"" ) и једне стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 145.00<br>x | =               |                   |
| 8.        | Премаз хидроизолације УВ заштитом као рефлектујућим слојем у два премаза -"рефлексфим", "соларфлекс", "или еквивалентно".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2         | 155.00<br>x | =               |                   |
| 9.        | Испитивање сливника                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kom        | 3.00 x      | =               |                   |
| 10.       | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kom        | 12.00 x     | =               |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |             |   |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|---|--|
| 11. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom            | 6.00 x      | = |  |
| 12. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom            | 6.00 x      | = |  |
| 13. | Демонтажа лименог опшива надзидака.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m              | 70.00 x     | = |  |
| 14. | Опшивање атике новим поцинкованим лимом, РШ 40 cm, дебљине 0,55 mm. Окапницу препустити за 3 cm.                                                                                                                                                                                                                      | m              | 70.00 x     | = |  |
| 15. | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                  | m              | 110.00<br>x | = |  |
| 16. | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                    | m              | 110.00<br>x | = |  |
| 17. | Набавка и постављање једног слоја полиетиленске фолије са преклопом од 30 cm                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 470.00<br>x | = |  |
| 18. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3,00 m <sup>3</sup> шута.                                                                                                                                                                                                                                        | kom            | 1.00 x      | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п

## **ПАРТИЈА БР.5**

## ПРЕДМЕР

Учитеља М.Јанковића 7 , Београд, ЗВЕЗДАРА

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Једин . мере | Количин а   | Јединичн а цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см, чишћење и прање водом са депоновањем за поновну употребу и разастирање по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2           | 460.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2           | 150.00<br>x | =               |                   |
| 3.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m            | 185.00<br>x | =               |                   |
| 4.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m            | 185.00<br>x | =               |                   |
| 5.        | Израда слоја за пад од бетона МВ 20 просечне дебљине 8см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2           | 150.00<br>x | =               |                   |
| 6.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом која се приликом рада скида ("Кондор4" "или одговарајуће") топлим поступком са преклопима 15см.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-врућ премаз битуменом<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или одговарајуће" залепљена за подлогу<br>-врућ премаз битуменом<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или одговарајуће" залепљена за претходни слој и померена за 50см. | m2           | 495.00<br>x | =               |                   |
| 7.        | Израда вертикалне хидроизолације од два слоја оплемене битуменске масе ("Полиазбитола", "Полифимбитола" "или одговарајуће") и једне стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2           | 160.00<br>x | =               |                   |
| 8.        | Премаз хидроизолације УВ заштитом као рефлектујућим слојем у два премаза -"Рефлексфим", "Соларфлекс", "или одговарајуће".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2           | 145.00<br>x | =               |                   |
| 9.        | Набавка и постављање једног слоја полиетиленске фолије са преклопом од 30см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2           | 460.00<br>x | =               |                   |
| 10.       | Набавка и уградња пароиспаривача на крову. Уградити их у свему према постојећим техничким прописима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kom          | 8.00 x      | =               |                   |
| 11.       | Демонтажа, набавка и уградња сливника са решетком у свему према постојећем Ø 200/100.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom          | 1.00 x      | =               |                   |
| 12.       | Демонтажа лименог опшива атике.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m            | 180.00<br>x | =               |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         |   |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|--|
| 13. | Демонтажа дефлектора са израдом и уградњом новог од поцинкованог лима и челичних профила дим 70x116см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kom | 1.00 x  | = |  |
| 14. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3м3 шута.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kom | 1.00 x  | = |  |
| 15. | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kom | 13.00 x | = |  |
| 16. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kom | 7.00 x  | = |  |
| 17. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kom | 6.00 x  | = |  |
| 18. | Обијање дотрајалог, оштећеног малтера са чишћењем спојница.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 15.00 x | = |  |
| 19. | Малтерисање фасадних површина продужним малтером у два слоја. Пре малтерисања фасадне површине очистити и подлогу испрскати цементним млеком, справљаним са оштрим песком, дебљине слоја 4-5mm. Водити рачуна да се спојнице не испуне. Први слој, грунт, радити продужним малтером од просејаног шљунка, "јединице". Подлогу поквасити, нанети први слој малтера и нарезати га. Други слој справити са ситним чистим песком, без примеса муља и органских материја и нанети преко првог слоја. Пердашити уз квашење и глачање малим пердашкама. Омалтерисане површине морају бити равне, без прелома и таласа, а ивице оштре и праве. Малтер квасити да не дође до брзог сушења и "прегоревања". | m2  | 15.00 x | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

М.П

## ПАРТИЈА БР.6



## ПРЕДМЕР

Вукасовићева 33 , Београд, РАКОВИЦА – израда хидроизолације на непроходном крову

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Једин мере | Количина | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Монтажа дизалице ради вертикалног транспорта материјала. - Позиција обухвата и демонтажу исте након завршених радова.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ком        | 1.00 x   | =               |                   |
| 2.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6 см, чишћење и прање водом са депоновањем за поновну употребу и разастирање по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | м2         | 320.00 x | =               |                   |
| 3.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом која се приликом рада скида ("Kondor 4" или еквивалентно) топлим поступком са преклопима 15см.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-врућ премаз битуменом<br>-битуменска трака " Kondor4" "или еквивалентно" залепљена за подлогу<br>-врућ премаз битуменом<br>-битуменска трака " Kondor 4" "или еквивалентно" залепљена за претходни слој и померена за 50см. | м2         | 330.00 x | =               |                   |
| 4.        | Демонтажа лименог опшива надзидака.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | м          | 75.00 x  | =               |                   |
| 5.        | Набавка и опшивање надзидака поцинкованим лимом, РШ 33 см, дебљине 0,55 mm. Окапницу препустити за 3 см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | м          | 75.00 x  | =               |                   |
| 6.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | м          | 25.00 x  | =               |                   |
| 7.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | м          | 25.00 x  | =               |                   |
| 8.        | Делимично скидање и варење старе хидроизолације и чишћење подлоге. Обрачун по м2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | м2         | 30.00 x  | =               |                   |
| 9.        | Постављање ПВЦ фолије преко хидроизолације са враћањем шљунка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | м2         | 320.00 x | =               |                   |
| 10.       | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ком        | 4.00 x   | =               |                   |
| 11.       | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израом подметача.                                                                                                                                                                                                                                                  | ком        | 2.00 x   | =               |                   |

*Наручилац: Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Београд, Данијелова бр. 33.  
Конкурсна документација за II фазу квалификационог поступка.  
ЈАВНА НАБАВКА бр. 48/6 – ГЗР.*

25/114

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |         |   |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|--|
| 12. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                       | kom | 2.00 x  | = |  |
| 13. | Демонтажа постојећих вертикалних олука.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m   | 30.00 x | = |  |
| 14. | Израда и монтажа вертикалних олука од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, РШ до 40 cm. Делови олучних вертикала морају да улазе један у други минимум 50 mm и да се залетују калајем од најмање 40%. Поцинковане обујмице са држачима поставити на размаку од 200 cm. Преко обујмица поставити украсну траку. Цеви морају бити удаљене од зида минимум 20mm. | m   | 30.00 x | = |  |
| 15. | Демонтажа постојећих водоскупљача.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | kom | 2.00 x  | = |  |
| 16. | Израда и монтажа водоскупљача од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kom | 2.00 x  | = |  |
| 17. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3,00 m <sup>3</sup> шута.                                                                                                                                                                                                                                                                              | kom | 2.00 x  | = |  |
| 18. | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                                                        | m   | 40.00 x | = |  |
| 19. | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                                                          | m   | 40.00 x | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

НАПОМЕНА: Употреба алпинистичке опреме је предвиђена за радове на позицијама бр. 13, 14, 15 и 16.

Понуђач:

м.п

## ПАРТИЈА БР.7

## ПРЕДМЕР

Нехруова 135 , Београд, НОВИ БЕОГРАД

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Једин мере     | Количин а | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Чишћење хоризонталних олука                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m              | 35.00 x   | =               |                   |
| 2.        | Скидање кровног покривача од етернит плоча дим. 40 x 40 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup> | 20.00 x   | =               |                   |
| 3.        | Покривање крова постојећим етернит плочама величине 40x40 cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 20.00 x   | =               |                   |
| 4.        | Израда и монтажа самплеха од поцинкованог лима, РШ 40 cm, дебљине 0,55 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m              | 3.50 x    | =               |                   |
| 5.        | Израда и монтажа самплеха од поцинкованог лима, РШ 66 cm, дебљине 0,55 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m              | 9.00 x    | =               |                   |
| 6.        | Заптивање састава лимене опшивке и димњака трајно еластичним гитом. На суве и очишћене површине састава нанети трајно еластични гит и обрадити га одговарајућим алаткама                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m              | 20.00 x   | =               |                   |
| 7.        | Гитовање споја лимених опшива (опшив димњака, вандиксне, пуц лајсне, ветар лајсне, вертикалне дилатације и сл.) и осталих продора трајно еластичним гитом уз помоћ атестиране алпинистичко-спелеолошке опреме и обучених - лиценцираних радника за рад на висини и са овом опремом.                                                                                                                                                                                         | m              | 80.00 x   | =               |                   |
| 8.        | Заптивање мањих пукотина и прслина до 0,5 cm трајноеластичним двокомпонентним гитом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m              | 90.00 x   | =               |                   |
| 9.        | Припрема подлоге за израду водонепропусне и антикорозивне заштите метала. Позиција подразумева уклањање масноћа, уља, нечистоћа, рђе и сл. Места која су јако кородирала очистити четком и третирати их Rustop Metal Primer. Пукотине и оштећења на металним површинама третирати Aluma Flash или Polyflash траком.                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 40.00 x   | =               |                   |
| 10.       | Израда водонепропусне и антикорозивне заштите лимених површина "Alumination 301 FT" на бази асфалтних раствора, смола и синтетичких влакана и алуминијумског пигмента преко подлоге. Влажан слој треба да буде препоручене дебљине од 800µm. При извођењу радова придржавати се техничког упутства произвођача и препоручених алата. Утрошак материјала мин. 0,8 l/m <sup>2</sup> . Обрачун по m <sup>2</sup> третиране површине.                                           | m <sup>2</sup> | 40.00 x   | =               |                   |
| 11.       | Припрема, чишћење, одмашћивање и шпахтловање вертикалних зидова за извођење нове хидроизолације на бази течне полиуретанске мембране "SikaLastic 450" "или еквивалентно" са наношењем слоја двокомпонентног хидроизолационог прајмера "SikaLastic 445" "или еквивалентно" у свему компатибилног са примењеном полиуретанском течном мембраном. Напомена: Све прелазе вертикалних и хоризонталних површина армирати дилатацијском траком у свему према упутству произвођача. | m <sup>2</sup> | 257.00 x  | =               |                   |
| 12.       | Израда нове вертикалне хидроизолације на надзицима, вентилационим каналима и сл. на бази течне полиуретанске мембране ""SikaLastic 450"" ""или еквивалентно"" у три слоја у свему према упутству произвођача материјала.                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 257.00 x  | =               |                   |

*Наручилац: Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Београд, Данијелова бр. 33.  
Конкурсна документација за II фазу квалификационог поступка.  
ЈАВНА НАБАВКА бр. 48/6 – ГЗР.*

28/114

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |   |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|--|
| 13. | Бојење хидроизолације "SikaLastic 450" "или еквивалентно", акрилном бојом у тону по избору инвеститора, са претходним наносењем подлоге.                                                                                                                                                                              | m2  | 240.00 x | = |  |
| 14. | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom | 4.00 x   | = |  |
| 15. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom | 4.00 x   | = |  |
| 16. | Испитивање олучних вертикала сипањем воде                                                                                                                                                                                                                                                                             | m   | 60.00 x  | = |  |
| 17. | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                  | m   | 30.00 x  | = |  |
| 18. | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                    | m   | 30.00 x  | = |  |
| 19. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00m3 шута                                                                                                                                                                                                                                                      | kom | 2.00 x   | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

#### ТИП ПОНУЂЕНЕ ХИДРОИЗОЛАЦИОНЕ МЕМБРАНЕ:\*

Комерцијални назив хидроизолационе мембране:.....

Дебљина хидроизолационе мембране:.....

**Напомена:** Изјаву понуђач уписује читко руком.

**Напомена:** Радове изводити уз помоћ атестиране алпинистичко-спелеолошке опреме и радника обучених за рад на висини

Понуђач:

## ПАРТИЈА БР.8

## ПРЕДМЕР

Ивана Мичурина 44 , Београд, РАКОВИЦА – хидроизолација непроходног крова

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Једини мере    | Количина | Јединична цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|-------------------|
| 1.        | Монтажа дизалице ради вертикалног транспорта материјала.<br>Напомена: Позиција подразумева демонтажу исте након завршених радова.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ком            | 1.00 x   | =              |                   |
| 2.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см са депоновањем на градилишну депонију.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | м <sup>2</sup> | 100.00 x | =              |                   |
| 3.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | м              | 100.00 x | =              |                   |
| 4.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | м <sup>2</sup> | 40.00 x  | =              |                   |
| 5.        | Рушење цементне кошуљице д=3см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | м <sup>2</sup> | 30.00 x  | =              |                   |
| 6.        | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3см. Подлогу пре доношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | м <sup>2</sup> | 30.00 x  | =              |                   |
| 7.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | м              | 100.00 x | =              |                   |
| 8.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом која се приликом рада скида ("Kondor 4" или еквивалентно) топлим поступком са преклопима 15см.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-врुћ премаз битуменом<br>-битуменска трака " Kondor 4" "или еквивалентно" залепљена за подлогу<br>-врућ премаз битуменом<br>-битуменска трака " Kondor4" "или еквивалентно" залепљена за претходни слој и померена за 50см. | м <sup>2</sup> | 370.00 x | =              |                   |
| 9.        | Израда вертикалне хидроизолације од два слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола "или еквивалентно") и једне стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | м <sup>2</sup> | 18.00 x  | =              |                   |
| 10.       | Обрада отвора два слоја полиазбитолом и мрежицом дим 0.10x0.10 (штуцне за водоскупљач).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ком            | 4.00 x   | =              |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                |          |   |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|---|--|
| 11. | Набавка и уградња нових бакарних пароиспаривача за ослобађање термичке изолације од постојеће заробљене влаге у потпуности усклађених са примењеном PVC мембраном. Испариваче поставити у термичку изолацију најмање 5-8 cm и око њих направити затворени прстен.                                                     | kom            | 7.00 x   | = |  |
| 12. | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom            | 2.00 x   | = |  |
| 13. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom            | 2.00 x   | = |  |
| 14. | Демонтажа лименог опшива надзидака.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m              | 100.00 x | = |  |
| 15. | Опшивање атике новим поцинкованим лимом, РШ 25 cm, дебљине 0,55 mm. Окапницу препустити за 3 cm.                                                                                                                                                                                                                      | m              | 100.00 x | = |  |
| 16. | Постављање PVC фолије преко хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 370.00 x | = |  |
| 17. | Набавка, транспорт и разастирање новог гранулисаног шљунка д=4-6 cm по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 370.00 x | = |  |
| 18. | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                  | m              | 30.00 x  | = |  |
| 19. | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                    | m              | 30.00 x  | = |  |
| 20. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3,00 m <sup>3</sup> шута                                                                                                                                                                                                                                         | kom            | 5.00 x   | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п



## ПАРТИЈА БР.9

## ПРЕДМЕР

Нехруова 62 , Београд, НОВИ БЕОГРАД

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Једин мере | Количина    | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см са депоновањем на градилишну депонију.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2         | 135.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 15.00 x     | =               |                   |
| 3.        | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3см. Подлогу пре наношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2         | 15.00 x     | =               |                   |
| 4.        | Испитивање сливника                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kom        | 1.00 x      | =               |                   |
| 5.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m          | 70.00 x     | =               |                   |
| 6.        | Демонтажа постојећих пуц лајсни РШ 15-20см са крпљењем шлица цементним малтером Р 1:3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m          | 70.00 x     | =               |                   |
| 7.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом (типа ""Кондор 4"" ""или еквивалентно"" ) варењем са преклопом 10см.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или еквивалентно" варена за подлогу<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или еквивалентно" варена за претходни слој и померена за 50см. | m2         | 135.00<br>x | =               |                   |
| 8.        | Израда хоризонталне хидроизолације од три слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола ""или еквивалентно"" ) и две стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 30.00 x     | =               |                   |
| 9.        | Израда вертикалне хидроизолације од два слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола ""или еквивалентно"" ) и једне стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 5.00 x      | =               |                   |
| 10.       | Премаз хидроизолације УВ заштитом као рефлектујућим слојем у два премаза -"рефлексфим", "соларфлекс", "или еквивалентно".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2         | 35.00 x     | =               |                   |
| 11.       | Набавка и постављање једног слоја полиетиленске фолије са преклопом од 30 см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2         | 135.00<br>x | =               |                   |
| 12.       | Поправка армирано-бетонских елемената на фасадној површини применом репаратурних малтера погодних за уградњу на вертикалне и хоризонталне бетонске површине. Површина бетона мора бити чиста, чврста, без цементне корице, прашине, уља, масних флека, слабо везаних делова и других сличних нечистоћа. Обрачун по m2.                                                                                                                                                             | m2         | 70.00 x     | =               |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |        |   |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---|--|
| 13. | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                    | kom | 6.00 x | = |  |
| 14. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта . Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom | 6.00 x | = |  |
| 15. | Монтажа дизалице ради вертикалног транспорта материјала. - Позиција подразумева и демонтажу исте по завршетку извођења радова.                                                                                                                                                                                         | kom | 1.00 x | = |  |
| 16. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00m <sup>3</sup> шута                                                                                                                                                                                                                                           | kom | 1.00 x | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п

## **ПАРТИЈА БР.10**

## ПРЕДМЕР

Његошева 67 А, Београд, ВРАЧАР

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Једин мере | Количина    | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см, чишћење и прање водом са депоновањем за поновну употребу и разастирање по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                             | m2         | 250.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Набавка и постављање слоја паропропусне полипропиленске фолије. Фолију поставити и слојеве залепити обострано лепљивом армирано акрилном траком по упутству произвођача.                                                                                                                                              | m2         | 250.00<br>x | =               |                   |
| 3.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                            | m2         | 5.00 x      | =               |                   |
| 4.        | Израда хоризонталне хидроизолације од три слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола "или еквивалентно") и две стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                               | m2         | 250.00<br>x | =               |                   |
| 5.        | Израда вертикалне хидроизолације од два слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола "или еквивалентно") и једне стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                               | m2         | 20.00 x     | =               |                   |
| 6.        | Премаз хидроизолације УВ заштитом као рефлектујућим слојем у два премаза -"Refleksfim", "Solarfleks", "или еквивалентно".                                                                                                                                                                                             | m2         | 20.00 x     | =               |                   |
| 7.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50см                                                                                                                                                                                                                                                            | m          | 70.00 x     | =               |                   |
| 8.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                | m          | 70.00 x     | =               |                   |
| 9.        | Израда нових рабицираних холкера РШ до 30 см на претходној очишћеној и опраној подлози. Холкер извести од цементног малтера са просејаним шљунком (јединицом) у Р 1:3. На свака два метра урадити подеону фугу и испунити кит малтером.                                                                               | m          | 70.00 x     | =               |                   |
| 10.       | Набавка и постављање новог бакарног сливника са шајбном, у цену урачуната демонтажа                                                                                                                                                                                                                                   | kom        | 1.00 x      | =               |                   |
| 11.       | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom        | 4.00 x      | =               |                   |
| 12.       | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom        | 2.00 x      | =               |                   |
| 13.       | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom        | 2.00 x      | =               |                   |
| 14.       | Демонтажа лименог опшива надзидака.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m          | 50.00 x     | =               |                   |

|     |                                                                                                                           |     |         |   |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|--|
| 15. | Набавка и опшивање надзидака поцинкованим лимом, РШ 33 см, дебљине 0,55 mm. Окапницу препустити за 3 см                   | m   | 50.00 x | = |  |
| 16. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00 m <sup>3</sup> шута.                                            | kom | 1.00 x  | = |  |
| 17. | Монтажа дизалице ради вертикалног транспорта материјала. - Позиција подразумева и демонтажу по завршетку извођења радова. | kom | 1.00 x  | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п

## **ПАРТИЈА БР.11**

## ПРЕДМЕР

Олге Алкалај 14 , Београд, ЗВЕЗДАРА

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Једин мере | Количина    | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см,чишћење и прање водом са депоновањем за поновну употребу и разастирање по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2         | 250.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m          | 100.00<br>x | =               |                   |
| 3.        | Израда слоја за пад од бетона МВ 20 просечне дебљине 8см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2         | 80.00 x     | =               |                   |
| 4.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2         | 80.00 x     | =               |                   |
| 5.        | Набавка и постављање полиестерског геотекстила 300gr/m2 за обострано одвајање од постојеће (старе) хидроизолације са једне и као заштита нове хидроизолационе мембране од гранулисаног шљунка са друге стране сапреклопима мин.10см.                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2         | 560.00<br>x | =               |                   |
| 6.        | Набавка и уградња хидроизолационе PVC фолије за равне кровове оптерећене бетонским плочама или шљунком "SikaPlan SGMA" "или еквивалентно", која не подржава горење и самогасива је, UV стабилна и отпорна на прокорењавање, минималне дебљине 1,5mm, са свим потребним елементима за њено причвршћење и обраду свих потребних детаља: обрада продора, пуц лајсне, везни елементи, трајни завшни кит и др. Фолију поставити преко слоја геотекстила. Приликом извођења радова у свему се придржавати упутства произвођача. | m2         | 300.00<br>x | =               |                   |
| 7.        | Демонтажа старих ,набавка и уградња нових одговарајућих сливника по облику и пречнику са заштитном решетком ,који у потпуности одговарају примењеној PVC мембрани.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | kom        | 4.00 x      | =               |                   |
| 8.        | Обијање малтера са фасадних зидова. По обијању малтера кламфама очистити спојнице до дубине 2см. Површине очистити челичним четкама и опрати водом.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2         | 75.00 x     | =               |                   |
| 9.        | Малтерисање зидова у два слоја продужним малтером Р 1:2:6. Пре малтерисања површине очистит и испрскати цементним млеком.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2         | 75.00 x     | =               |                   |
| 10.       | Набавка и уградња нових одговарајућих пароиспаривача за ослобађање термичке изолације од постојеће заробљене влаге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | kom        | 4.00 x      | =               |                   |
| 11.       | Демонтажа шодер лајсни                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m          | 26.00 x     | =               |                   |
| 12.       | Израда и монтажа шодер лајсни РШ 25+12,5 см од поцинкованог лима дебљине 0,55mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m          | 26.00 x     | =               |                   |
| 13.       | Израда водонепропусне и антикорозивне заштите лимених површина "Alumination 301 FT " на бази асфалтних раствора, смола и синтетичких влакана и алуминијумског пигмента преко подлоге. Влажан слој треба да буде препоручене дебљине од 800µm. При извођењу радова придржавати се техничког упутства произвођача и препоручених алата. Утрошак материјала мин. 0,8 l/m2. Обрачун по m2 третиране површине.                                                                                                                 | m2         | 30.00 x     | =               |                   |

*Наручилац: Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Београд, Данијелова бр. 33.  
Конкурсна документација за II фазу квалификационог поступка.  
ЈАВНА НАБАВКА бр. 48/6 – ГЗР.*

40/114



|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |         |   |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|--|
| 14. | Демонтажа самплеха од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                               | m   | 26.00 x | = |  |
| 15. | Израда и монтажа самплеха од поцинкованог лима, РШ 33 см, дебљине 0,55 mm.                                                                                                                                                                                                                                             | m   | 26.00 x | = |  |
| 16. | Демонтажа постојећих лимених viseћих олука.                                                                                                                                                                                                                                                                            | m   | 26.00 x | = |  |
| 17. | Израда и монтажа viseћих правоугаоних олука од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, РШ 40 см. Олуке спајати нитнама, једноредно са максималним размаком 3 см и летовати калајем од најмање 40%. Држаче viseћих олука урадити од поцинкованог флага 25x5 и нитовати са предње стране олука на размаку до 80см.            | m   | 26.00 x | = |  |
| 18. | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                    | kom | 4.00 x  | = |  |
| 19. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта . Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom | 1.00 x  | = |  |
| 20. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.  | kom | 3.00 x  | = |  |
| 21. | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                   | m   | 84.00 x | = |  |
| 22. | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                     | m   | 84.00 x | = |  |
| 23. | Прикупљање, утовар и одвоз грађевинског шута на Градску депонију.                                                                                                                                                                                                                                                      | m3  | 8.00 x  | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

**ТИП ПОНУЂЕНЕ ХИДРОИЗОЛАЦИОНЕ МЕМБРАНЕ:\***

Комерцијални назив хидроизолационе мембране:.....

Дебљина хидроизолационе мембране:.....

**Напомена:** Изјаву понуђач уписује читко руком.

Понуђач:

М.П

## **ПАРТИЈА БР.12**

## ПРЕДМЕР

Ивана Ђаје 21 , Београд, ВРАЧАР

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Једин мере     | Количина | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 300.00 x | =               |                   |
| 2.        | Демонтажа лименог опшива атике.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m              | 52.00 x  | =               |                   |
| 3.        | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom            | 5.00 x   | =               |                   |
| 4.        | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                  | m              | 30.00 x  | =               |                   |
| 5.        | Демонтажа постојећих лимених viseћих олука.                                                                                                                                                                                                                                                                           | m              | 22.00 x  | =               |                   |
| 6.        | Демонтажа самплеха од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                              | m              | 22.00 x  | =               |                   |
| 7.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50cm                                                                                                                                                                                                                                                            | m              | 76.00 x  | =               |                   |
| 8.        | Израда и монтажа viseћих правоугаоних олука од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, РШ 50 cm. Олуке спајати нитнама, једноредно са максималним размаком 3 cm и летовати калајем од најмање 40%. Држаче viseћих олука урадити од поцинкованог флаха 25x5 и нитовати са предње стране олука на размаку до 80cm.           | m              | 22.00 x  | =               |                   |
| 9.        | Демонтажа, израда и монтажа штуцне, чауре, у венцу од поцинкованог лима дебљине 0,60 mm. Штуцна мора бити шира од вертикале за најмање 10mm. Штуцну заштитит од корозије са спољне и унутрашње стране.                                                                                                                | kom            | 2.00 x   | =               |                   |
| 10.       | Израда и монтажа самплеха од поцинкованог лима, РШ 40 cm, дебљине 0,55 mm.                                                                                                                                                                                                                                            | m              | 22.00 x  | =               |                   |
| 11.       | Опшивање атике новим поцинкованим лимом, РШ 33 cm, дебљине 0,55 mm. Окапницу препустити за 3 cm.                                                                                                                                                                                                                      | m              | 52.00 x  | =               |                   |
| 12.       | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom            | 3.00 x   | =               |                   |
| 13.       | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom            | 2.00 x   | =               |                   |
| 14.       | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15cm.                                                                                                                                                                                                                                                | m              | 76.00 x  | =               |                   |
| 15.       | Хидроизолација-битуменска трака „Kondorfleks“ 1 слој или еквивалентно                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 300.00 x | =               |                   |
| 16.       | Хидроизолација-битуменске траке са природним шкриљцима                                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup> | 300.00 x | =               |                   |
| 17.       | Израда ПВЦ ЗАШТИТНЕ ОГРАДЕ, висине до 1,80m, прописно затегнуте са обавештењем о извођењу радова.                                                                                                                                                                                                                     | m              | 20.00 x  | =               |                   |

|     |                                                                                                                                |     |         |   |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|--|
| 18. | Набавка материјала и монтажа нове громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                             | m   | 30.00 x | = |  |
| 19. | Монтажа дизалице ради вертикалног транспорта материјала. - Позиција подразумева и демонтажу исте по завршетку извођења радова. | kom | 1.00 x  | = |  |
| 20. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00 m <sup>3</sup> шута.                                                 | kom | 4.00 x  | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п

## **ПАРТИЈА БР.13**

## ПРЕДМЕР

Др Ивана Рибара 149, ИЗРАДА ХИДРОИЗОЛАЦИЈЕ НА РАВНОМ НЕПРОХОДНОМ КРОВУ ИЗНАД СТАНОВА БРОЈ 41, 42 И 43, Београд, НОВИ БЕОГРАД

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Једин мере | Количина | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 25.00 x  | =               |                   |
| 2.        | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3cm. Подлогу пре наношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2         | 25.00 x  | =               |                   |
| 3.        | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kom        | 3.00 x   | =               |                   |
| 4.        | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                                                                                              | kom        | 1.00 x   | =               |                   |
| 5.        | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                                                                                              | kom        | 2.00 x   | =               |                   |
| 6.        | Испитивање сливника                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kom        | 2.00 x   | =               |                   |
| 7.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом (типа ""Кондор 4"" ""или еквивалентно"" ) варењем са преклопом 10cm.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или еквивалентно" варена за подлогу<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или еквивалентно" варена за претходни слој и померена за 50cm. | m2         | 230.00 x | =               |                   |
| 8.        | Израда хоризонталне хидроизолације од три слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола ""или еквивалентно"" ) и две стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 60.00 x  | =               |                   |
| 9.        | Израда вертикалне хидроизолације од два слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола ""или еквивалентно"" ) и једне стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 20.00 x  | =               |                   |
| 10.       | Премаз хидроизолације УВ заштитом као рефлектујућим слојем у два премаза -"рефлексфим", "соларфлекс", "или еквивалентно".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2         | 80.00 x  | =               |                   |
| 11.       | Малтерисање димњака продужним малтером Р 1:3:9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2         | 3.00 x   | =               |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                |          |   |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|---|--|
| 12. | Израда и монтажа поклопца лежећег кровног прозора димензија 50x60 см од поцинкованог лима $d=0,55\text{mm}$ . Поклопац израдити са потребним шаркама и ручицом за отварање.                                                                                                                                                                                                                                                                    | kom            | 1.00 x   | = |  |
| 13. | Припрема подлоге за израду водонепропусне и антикорозивне заштите метала. Позиција подразумева уклањање масноћа, уља, нечистоћа, рђе и сл. Места која су јако кородирала очистити четком и третирати их Rustop Metal Primer. Пукотине и оштећења на металним површинама третирати Aluma Flash или Poliyflash траком.                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 45.00 x  | = |  |
| 14. | Израда водонепропусне и антикорозивне заштите лимених површина "Alumination 301 FT" на бази асфалтних раствора, смола и синтетичких влакана и алуминијумског пигмента преко подлоге. Влажан слој треба да буде препоручене дебљине од 800 $\mu\text{m}$ . При извођењу радова придржавати се техничког упутства произвођача и препоручених алата. Утрошак материјала мин. 0,8 l/m <sup>2</sup> . Обрачун по m <sup>2</sup> третиране површине. | m <sup>2</sup> | 45.00 x  | = |  |
| 15. | Набавка, транспорт и разастирање новог гранулисаног шљунка $d=4\text{-}6\text{cm}$ по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 230.00 x | = |  |
| 16. | Набавка и постављање једног слоја полиетиленске фолије са преклопом од 30 см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 230.00 x | = |  |
| 17. | Монтажа дизалице ради вертикалног транспорта материјала. - Позиција подразумева и демонтажу исте по завршетку извођења радова.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | kom            | 1.00 x   | = |  |
| 18. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00 m <sup>3</sup> шута.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | kom            | 1.00 x   | = |  |
| 19. | Фасада - чишћење спојница на фасадним бетонским елементима ширине 2-4cm са испуњавањем истих трајноеластичним гитом. Радове извести уз помоћ атестиране алпинистичко-спелеолошке опреме.                                                                                                                                                                                                                                                       | m              | 50.00 x  | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п

## **ПАРТИЈА БР.14**



## ПРЕДМЕР

Др Агостина Нета 72 изнад станова број 72, 73 и 81 и лифт кућице, Београд, НОВИ БЕОГРАД

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Једин мере | Количина    | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см,чишћење и прање водом са депоновањем за поновну употребу и разастирање по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2         | 235.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 85.00 x     | =               |                   |
| 3.        | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3см. Подлогу пре доношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2         | 85.00 x     | =               |                   |
| 4.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m          | 180.00<br>x | =               |                   |
| 5.        | Израда хоризонталне хидроизолације од три слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола ""или еквивалентно"" ) и две стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 130.00<br>x | =               |                   |
| 6.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом (типа ""Кондор 4"" ""или еквивалентно"" ) варењем са преклопом 10см.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или еквивалентно" варена за подлогу<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или еквивалентно" варена за претходни слој и померена за 50см. | m2         | 205.00<br>x | =               |                   |
| 7.        | Испитивање сливника                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kom        | 3.00 x      | =               |                   |
| 8.        | Демонтажа вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kom        | 3.00 x      | =               |                   |
| 9.        | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 см и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                                                                                              | kom        | 3.00 x      | =               |                   |
| 10.       | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m          | 35.00 x     | =               |                   |
| 11.       | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m          | 35.00 x     | =               |                   |
| 12.       | Гитовање трајноеластичним гитом 2-4 см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m          | 45.00 x     | =               |                   |
| 13.       | Премаз хидроизолације УВ заштитом као рефлектујућим слојем у два премаза -"рефлексфим", "соларфлекс", "или еквивалентно".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2         | 100.00<br>x | =               |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |   |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|--|
| 14. | Премаз порозних делова фасаде 2 пута паропропусним силиконским премазима типа ХИДРОФОБ уз помоћ атестиране алпинистичко-спелеолошке опреме и обучених - лиценцираних радника за рад на висини и са овом опремом.                                                                                                                                                                                          | m2  | 80.00 x  | = |  |
| 15. | Припрема подлоге за израду водонепропусне и антикорозивне заштите метала. Позиција подразумева уклањање масноћа, уља, нечистоћа, рђе и сл. Места која су јако кородирала очистити четком и третирати их Rustop Metal Primer. Пукотине и оштећења на металним површинама третирати Aluma Flash или Poliyflash траком.                                                                                      | m2  | 55.00 x  | = |  |
| 16. | Израда водонепропусне и антикорозивне заштите лимених површина "Alumination 301 FT " на бази асфалтних раствора, смола и синтетичких влакана и алуминијумског пигмента преко подлоге. Влажан слој треба да буде препоручене дебљине од 800µm. При извођењу радова придржавати се техничког упутства произвођача и препоручених алата. Утрошак материјала мин. 0,8 l/m2. Обрачун по m2 третиране површине. | m2  | 55.00 x  | = |  |
| 17. | Поправка малтерисаних елемената (надзидака, зидова вентилационих канала, зидова лифт кућице и др.) применом репаратурних малтера погодних за уградњу на вертикалне бетонске површине. Површина мора бити чиста, чврста, без цементне корице, прашине, уља, масних флека, слабо везаних делова и др.                                                                                                       | m2  | 15.00 x  | = |  |
| 18. | Набавка и постављање једног слоја полиетиленске фолије са преклопом од 30 см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2  | 235.00 x | = |  |
| 19. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3,00 m3 шута.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | kom | 1.00 x   | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п

## **ПАРТИЈА БР.15**

## ПРЕДМЕР

Петраркина 4, Београд, ЗВЕЗДАРА

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Једин мере | Количина    | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање постојећих бетонских плоча постављених у слоју песка.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2         | 250.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6cm, чишћење и прање водом са депоновањем за поновну употребу и разастирање по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2         | 135.00<br>x | =               |                   |
| 3.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m          | 95.00 x     | =               |                   |
| 4.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m          | 100.00<br>x | =               |                   |
| 5.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2         | 180.00<br>x | =               |                   |
| 6.        | Обијање малтера са фасадних зидова. По обијању малтера кламфама очистити спојнице до дубине 2cm. Површине очистити челичним четкама и опрати водом.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2         | 45.00 x     | =               |                   |
| 7.        | Малтерисање зидова у два слоја продужним малтером Р 1:2:6. Пре малтерисања површине очистит и испрскати цементним млеком.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2         | 45.00 x     | =               |                   |
| 8.        | Дерсовање зидова димњака продужним малтером 1:2:6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2         | 35.00 x     | =               |                   |
| 9.        | Набавка и уградња хидроизолационе PVC фолије за равне кровове оптерећене бетонским плочама или шљунком "SikaPlan SGMA" "или еквивалентно", која не подржава горење и самогасива је, UV стабилна и отпорна на прокорењавање, минималне дебљине 1,5mm, са свим потребним елементима за њено причвршћење и обраду свих потребних детаља: обрада продора, пуц лајсне, везни елементи, трајни завшни кит и др. Фолију поставити преко слоја геотекстила. Приликом извођења радова у свему се придржавати упутства произвођача. | m2         | 320.00<br>x | =               |                   |
| 10.       | Набавка и постављање полиестерског геотекстила 300gr/m2 за обострано одвајање од постојеће (старе) хидроизолације са једне и као заштита нове хидроизолационе мембране од бетонских плоча са друге стране са преклопима мин.10cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2         | 520.00<br>x | =               |                   |
| 11.       | Припрема, чишћење, одмашћивање и шпахтловање вертикалних зидова за извођење нове хидроизолације на бази течне полиуретанске мембране "SikaLastic 450" "или еквивалентно" са наношењем слоја двокомпонентног хидроизолационог прајмера "SikaLastic 445" "или еквивалентно" у свему компатибилног са примењеном полиуретанском течном мембраном. Напомена: Све прелазе вертикалних и хоризонталних површина армирати дилатацијском траком у свему према упутству произвођача.                                               | m2         | 75.00 x     | =               |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |   |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---|--|
| 12. | Израда нове вертикалне хидроизолације на надзицима, вентилационим каналима и сл. на бази течне полиуретанске мембране ""SikaLastic 450"" ""или еквивалентно"" у три слоја у свему према упутству произвођача материјала.                                                  | m2  | 75.00 x  | = |  |
| 13. | Набавка и монтажа нових сливника                                                                                                                                                                                                                                          | kom | 6.00 x   | = |  |
| 14. | Набавка и уградња нових парoisпаривача за ослобађање термичке изолације од постојеће заробљене влаге у потпуности усклађених са примењеном PVC мембраном. Испариваче поставити у термичку изолацију најмање 5-8cm и око њих направити заптивни прстен. Обрачун по комаду. | kom | 6.00 x   | = |  |
| 15. | Постављање постојећих бетонских плоча у слоју сувог просејаног песка са заливањем фуга цементним малтером.                                                                                                                                                                | m2  | 180.00 x | = |  |
| 16. | Набавка, транспорт и постављање нових бетонских плоча 40x40cm у слоју сувог просејаног песка са заливањем фуга цементним малтером                                                                                                                                         | m2  | 70.00 x  | = |  |
| 17. | Израда нових рабицираних холкера РШ 30-50 cm на претходној очишћеној и опраној подлози. Холкер извести од цементног малтера са просејаним шљунком (јединицом) у Р 1:3. На свака два метра урадити подеону фугу и испунити кит малтером.                                   | m   | 95.00 x  | = |  |
| 18. | Демонтажа лименог опшива атике.                                                                                                                                                                                                                                           | m   | 110.00 x | = |  |
| 19. | Опшивање атике новим поцинкованим лимом, РШ 50 cm, дебљине 0,55 mm. Окапницу препустити за 3 cm.                                                                                                                                                                          | m   | 110.00 x | = |  |
| 20. | Монтажа дизалице ради вертикалног транспорта материјала. - Позиција подразумева демонтажу исте по завршетку извођења радова                                                                                                                                               | kom | 1.00 x   | = |  |
| 21. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3,00 m3 шута.                                                                                                                                                                                                        | kom | 2.00 x   | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

**ТИП ПОНУЂЕНЕ ХИДРОИЗОЛАЦИОНЕ МЕМБРАНЕ:\***

Комерцијални назив хидроизолационе мембране:.....

Дебљина хидроизолационе мембране:.....

**Напомена:** Изјаву понуђач уписује читко руком.

Понуђач:

М.П

## **ПАРТИЈА БР.16**

## ПРЕДМЕР

Јурија Гагарина 71, ИЗРАДА ХИДРОИЗОЛАЦИЈЕ НА РАВНОМ НЕПРОХОДНОМ КРОВУ И ЛИФТ КУЋИЦИ, Београд, НОВИ БЕОГРАД

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Једин мере | Количина | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2         | 45.00 x  | =               |                   |
| 2.        | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3cm. Подлогу пре наношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2         | 45.00 x  | =               |                   |
| 3.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом (типа "Kondor 4" "или еквивалентно") варењем са преклопом 10cm.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-битуменска трака "Kondor 4" "или еквивалентно" варена за подлогу<br>-битуменска трака "Kondor 4" "или еквивалентно" варена за претходни слој и померена за 50cm. | m2         | 285.00 x | =               |                   |
| 4.        | Израда хоризонталне хидроизолације од три слоја оплемене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола "или еквивалентно") и две стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2         | 70.00 x  | =               |                   |
| 5.        | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6cm, чишћење и прање водом са депоновањем за поновну употребу и расастирање по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2         | 30.00 x  | =               |                   |
| 6.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15cm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m          | 40.00 x  | =               |                   |
| 7.        | Набавка и постављање једног слоја полиетиленске фолије са преклопом од 30 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2         | 30.00 x  | =               |                   |
| 8.        | Премаз хидроизолације УВ заштитом као рефлектујућим слојем у два премаза -"Refleksfim", "Solarfleks", "или еквивалентно".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2         | 330.00 x | =               |                   |
| 9.        | Скидање терапласта са вертикалних зидова лифт кућице, са изравњавањем подлоге за хидроизолацију.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2         | 40.00 x  | =               |                   |
| 10.       | Поправка малтерисаних елемената (надзидака, зидова вентилационих канала, зидова лифт кућице и др.) применом репаратурних малтера погодних за уградњу на вертикалне бетонске површине. Површина мора бити чиста, чврста, без цементне корице, прашине, уља, масних флека, слабо везаних делова и др.                                                                                                                                                                         | m2         | 40.00 x  | =               |                   |
| 11.       | Набавка и опшивање надзидака поцинкованим лимом, РШ 33 cm, дебљине 0,55 mm. Окапницу препустити за 3 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m          | 4.50 x   | =               |                   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |         |   |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---|--|
| 12. | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 120, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача.                                                                                     | kom | 4.00 x  | = |  |
| 13. | Припрема подлоге за израду водонепропусне и антикорозивне заштите метала. Позиција подразумева уклањање масноћа, уља, нечистоћа, рђе и сл. Места која су јако кородирала очистити четком и третирати их Rustop Metal Primer. Пукотине и оштећења на металним површинама третирати Aluma Flash или Polyflash траком.                                                                                       | m2  | 35.00 x | = |  |
| 14. | Израда водонепропусне и антикорозивне заштите лимених површина "Alumination 301 FT " на бази асфалтних раствора, смола и синтетичких влакана и алуминијумског пигмента преко подлоге. Влажан слој треба да буде препоручене дебљине од 800µm. При извођењу радова придржавати се техничког упутства произвођача и препоручених алата. Утрошак материјала мин. 0,8 l/m2. Обрачун по m2 третиране површине. | m2  | 35.00 x | = |  |
| 15. | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3,00 m3 шута                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | kom | 1.00 x  | = |  |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п



## **ПАРТИЈА БР.17**

## ПРЕДМЕР

Шуматовачка 91 - поправка хидроизолације кровне терасе, Београд, ВРАЧАР

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Једин мере | Количина    | Јединич на цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|
| 1.        | Рушење пода од терацо плоча постављених у цементном малтеру са чишћењем подлоге и одлагањем шута на градилишну депонију.                                                                                                                                                                                              | m2         | 130.00<br>x | =               |                   |
| 2.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                            | m2         | 130.00<br>x | =               |                   |
| 3.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15cm.                                                                                                                                                                                                                                                | m          | 100.00<br>x | =               |                   |
| 4.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50cm                                                                                                                                                                                                                                                            | m          | 100.00<br>x | =               |                   |
| 5.        | Рушење цементне кошуљице д=3cm                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2         | 130.00<br>x | =               |                   |
| 6.        | Сливник демонтиража                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kom        | 4.00 x      | =               |                   |
| 7.        | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3cm. Подлогу пре наношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                        | m2         | 130.00<br>x | =               |                   |
| 8.        | Набавка и уградња новог сливника са шајбном                                                                                                                                                                                                                                                                           | kom        | 4.00 x      | =               |                   |
| 9.        | Израда хоризонталне хидроизолације од три слоја оплемењене битуменске масе (полиазбитола, полифимбитола ""или еквивалентно"" ) и две стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                            | m2         | 160.00<br>x | =               |                   |
| 10.       | Набавка и израда пода од терацо плоча, димензија 25x25x3 cm, у цементном малтеру. Плоче поставити у слоју цементног малтера дебљине 3 cm, размере 1:3 и залити цементним млеком. Спојнице фуговати, а плоче очистити. У цену улази и набавка терацо плоча                                                             | m2         | 130.00<br>x | =               |                   |
| 11.       | Израда нових рабицираних холкера РШ 30-50 cm на претходној очишћеној и опраној подлози. Холкер извести од цементног малтера са просејаним шљунком (јединицом) у Р 1:3. На свака два метра урадити подеону фугу и испунити кит малтером.                                                                               | m          | 100.00<br>x | =               |                   |
| 12.       | Демонтиража вентилационих глава од поцинкованог лима.                                                                                                                                                                                                                                                                 | kom        | 6.00 x      | =               |                   |
| 13.       | Израда и монтажа вентилационих глава, Ø 150, од поцинкованог лима дебљине 0,55 mm, по детаљима и упутству пројектанта. Вентилационе главе поставити на цеви. Део цеви главе мора да уђе у вентилациону цев минимум 50 cm и да се залетује калајем од најмање 40%. У цену улази и обрада продора са израдом подметача. | kom        | 6.00 x      | =               |                   |
| 14.       | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3,00m3 шута                                                                                                                                                                                                                                                      | kom        | 3.00 x      | =               |                   |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

М.П

## **ПАРТИЈА БР.18**

## ПРЕДМЕР

Метохијска 25 , Београд, ВРАЧАР

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                       | Једин мере     | Количина | Јединична цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|-------------------|
| 1.        | Гитовање споја лимених опшива (опшив димњака, вандиксне, пуц лајсне, ветар лајсне, вертикалне дилатације и сл.) и осталих продора трајно еластичним гитом уз помоћ атестиране алпинистичко-спелеолошке опреме и обучених - лиценцираних радника за рад на висини и са овом опремом. | m              | 20.00 x  | =              |                   |
| 2.        | Хидроизолација-битуменске траке са природним шкриљцима                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 452.00 x | =              |                   |
| 3.        | Демонтажа кровног прозора д-1.75x1.25                                                                                                                                                                                                                                               | kom            | 2.00 x   | =              |                   |
| 4.        | Демонтажа кровног прозора д-0.56x1.00                                                                                                                                                                                                                                               | kom            | 1.00 x   | =              |                   |
| 5.        | Демонтажа кровног прозора д-0.82x0.75                                                                                                                                                                                                                                               | kom            | 1.00 x   | =              |                   |
| 6.        | Демонтажа опшивке кровног прозора                                                                                                                                                                                                                                                   | m              | 15.94 x  | =              |                   |
| 7.        | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00m <sup>3</sup> шута.                                                                                                                                                                                                       | kom            | 1.00 x   | =              |                   |
| 8.        | Набавка и уградња новог дрвеног кровног прозора д-0.56x1.00                                                                                                                                                                                                                         | kom            | 1.00 x   | =              |                   |
| 9.        | Набавка и уградња новог дрвеног кровног прозора д-1.75x1.25                                                                                                                                                                                                                         | kom            | 2.00 x   | =              |                   |
| 10.       | Набавка и уградња новог дрвеног кровног прозора д-0.82x0.75                                                                                                                                                                                                                         | kom            | 1.00 x   | =              |                   |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

м.п

## **ПАРТИЈА БР.19**

## ПРЕДМЕР

Џона Кенедија 23, раван кров изнад станова 45, 46, 47 и лифт кућице, Београд, НОВИ БЕОГРАД

| Ред. Број | Опис позиције                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Јединица мере  | Количина | Јединична цена | Износ (без ПДВ-а) |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------------|-------------------|
| 1.        | Скидање старе хидроизолације са чишћењем и обрадом подлоге                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 60.00 x  | =              |                   |
| 2.        | Рушење рабицираних холкера од цементног малтера РШ 30-50см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m              | 70.00 x  | =              |                   |
| 3.        | Израда пердашене цементне кошуљице дебљине 3см Подлогу пре доношења кошуљице очистити и опрати. Малтер за кошуљицу справљати у размери 1:3 са просејаним шљунком (јединицом).                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 260.00 x | =              |                   |
| 4.        | Израда малих холкера (залучења) од цементног малтера Р 1:3 РШ до 15см.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m              | 70.00 x  | =              |                   |
| 5.        | Израда хидроизолације од два слоја пластомер битуменских трака са улошком од стакленог воала обострано заштићених ПЕ фолијом (типа ""Кондор 4"" ""или еквивалентно"" ) варењем са преклопом 10см.<br>Хидроизолацију извести у следећим слојевима;<br>-на суву и чисту подлогу нанети хладни премаз битулита<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или еквивалентно" варена за подлогу<br>-битуменска трака " Кондор 4" "или еквивалентно" варена за претходни слој и померена за 50см. | m <sup>2</sup> | 260.00 x | =              |                   |
| 6.        | Израда вертикалне хидроизолације од два слоја оплемене битуменске масе ("полиазбитола", "полифимбитола" "или еквивалентно") и једне стаклене мрежице са претходним чишћењем и премазом подлоге битулитом.                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 60.00 x  | =              |                   |
| 7.        | Премаз хидроизолације УВ заштитом као рефлектујућим слојем у два премаза -"рефлексфим", "соларфлекс", "или еквивалентно".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 60.00 x  | =              |                   |
| 8.        | Набавка и постављање једног слоја полиетиленске фолије са преклопом од 30см                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 260.00 x | =              |                   |
| 9.        | Набавка, транспорт и разастирање новог гранулисаног шљунка д=4-6см по завршетку израде хидроизолације.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup> | 20.00 x  | =              |                   |
| 10.       | Скидање постојећег гранулисаног шљунка са хоризонталне хидроизолације д=4-6см са депоновањем на градилишну депонију.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 240.00 x | =              |                   |

|                  |                                                                                               |                 |                 |                       |                          |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------------|--------------------------|
| 11.              | Испитивање сливника                                                                           | kom             | 2.00 x          | =                     |                          |
| 12.              | Демонтажа лименог опшива надзидака.                                                           | m               | 80.00 x         | =                     |                          |
| 13.              | Опшивање атике новим поцинкованим лимом, РШ 33ст, дебљине 0,55mm. Окапницу препустити за 3ст. | m               | 80.00 x         | =                     |                          |
| 14.              | Демонтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.          | m               | 120.00 x        | =                     |                          |
| <b>Ред. Број</b> | <b>Опис позиције</b>                                                                          | <b>Јединице</b> | <b>Количина</b> | <b>Јединична цена</b> | <b>Износ (без ПДВ-а)</b> |
| 15.              | Монтажа постојеће громобранске инсталације са бетонским погачама и носачима траке.            | m               | 120.00 x        | =                     |                          |
| 16.              | Одвоз шута са градилишта. - Обрачун по броју тура до 3.00m <sup>3</sup> шута.                 | kom             | 1.00 x          | =                     |                          |

Укупно (без ПДВ-а): \_\_\_\_\_

ПДВ 20%: \_\_\_\_\_

СВЕГА: \_\_\_\_\_

Понуђач:

М.П

## V УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

### 1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА

Понуђач подноси понуду на српском језику.

### 2. НАЧИН НА КОЈИ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САЧИЊЕНА

Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача.

У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

Понуду доставити на адресу: ЈП „Градско стамбено“ Београд, Данијелова бр.33 са назнаком: „Понуда за јавну набавку услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови, ЈН бр. 48/6 – Партија бр. \_\_\_\_\_ НЕ ОТВАРАТИ”. Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца до **04.06.2014. године до 10.00 часова**.

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно наручилац ће понуђачу предати потврду пријема понуде. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

### Понуда мора да садржи следеће:

| Доказ                                                |
|------------------------------------------------------|
| <b>ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ</b>                                |
| Техничке карактеристике- Предмер радова              |
| <b>МОДЕЛ УГОВОРА ( за сваку партију посебно)</b>     |
| Образац структуре цене                               |
| Образац трошкова припреме понуде (у једном примерку) |



|                                                              |
|--------------------------------------------------------------|
| Образац изјаве о независној понуди (у једном примерку)       |
| Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона  |
| Изјава о довољном кадровском капацитету                      |
| Изјава о испуњености услова на основу признате квалификације |

### 3. ПАРТИЈЕ

Предмет јавне набавке обликован је у 19 партија. Свака од наведених партија се уговара засебно.

Понуђач може да поднесе понуду за једну, више или све партије. Понуда МОРА обухватити најмање једну целокупну партију.

Понуђач је дужан да у понуди наведе да ли се понуда односи на целокупну набавку или само на одређену/е партију/е.

У случају подношења понуде за више од једне партије, понуда мора бити сачињена тако да се може оцењивати за сваку партију посебно.

Наручилац је конкурсну документацију за предметну јавну набавку сачинио тако да понуда понуђача који подноси понуду за више партија може бити оцењивана за сваку партију појединачно.

Понуђачи су обавезни да попуне, потпишу и печатом овере све обрасце који се односе на партију за коју подносе понуду, а који су саставни део конкурсне документације. Понуђачи треба да потпишу и печатом овере и модел уговора за сваку партију за коју подносе понуду као и да попуне потпишу и овере образац финансијске понуде-комерцијални услови са Спецификацијом-предмером са структуром цене за сваку партију.

### 4. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Подношење понуде са варијантама није дозвољено.

### 5. НАЧИН ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВА ПОНУДЕ

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу: ЈП „Градско стамбено“ Београд, Данијелова бр.33 са назнаком,:

„**Измена понуде за јавну набавку** услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови, ЈН бр. 48/6 Партија бр. \_\_\_\_\_ - НЕ ОТВАРАТИ” или

„**Допуна понуде за јавну набавку** услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови, ЈН бр. 48/6 Партија бр. \_\_\_\_\_ - НЕ ОТВАРАТИ” или

„**Опозив понуде за јавну набавку** услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови, ЈН бр. 48/6 Партија бр. \_\_\_\_\_ - НЕ ОТВАРАТИ ” или

**„Имена и допуна понуде за јавну набавку услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови, ЈН бр. 48/6 Партија бр. \_\_\_\_\_ - НЕ ОТВАРАТИ”**

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.

## **6. УЧЕСТВОВАЊЕ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ ИЛИ КАО ПОДИЗВОЂАЧ**

Понуђач може да поднесе понуду за једну или више партија. Понуда мора да обухвати најмање једну целокупну партију.

Понуђач је дужан да у понуди наведе да ли се понуда односи на целокупну набавку или само на одређене партије.

У случају да понуђач поднесе понуду за две или више партија, она мора бити поднета тако да се може оцењивати за сваку партију посебно.

У Обрасцу понуде (поглавље VI), понуђач наводи на који начин подноси понуду, односно да ли подноси понуду самостално, или као заједничку понуду, или подноси понуду са подизвођачем.

## **7. ПОНУДА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ**

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем дужан је да у Обрасцу понуде (поглавље VI) наведе да понуду подноси са произвођачем, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који не може бити већи од 40%, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Понуђач у Обрасцу понуде наводи назив и седиште подизвођача, уколико ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу.

Уколико уговор о јавној набавци буде закључен између наручиоца и понуђача који подноси понуду са подизвођачем, тај подизвођач ће бити наведен и у уговору о јавној набавци.

Понуђач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

## **8. ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА**

Понуду може поднети група понуђача.

Уколико понуду подноси група понуђача, саставни део заједничке понуде мора бити споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке из члана 81. ст. 4. тач. 1) до 6) Закона и то податке о:

- члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем,
- понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор,
- понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења,
- понуђачу који ће издати рачун,
- рачуну на који ће бити извршено плаћање,

- обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

**Напомена: Понуђачи којима је призната квалификација у првој фази квалификационог поступка у коме су поднели заједничку пријаву не достављају Спразум из претходног става.**

Понуђачи из групе понуђача одговарају неограничено солидарно према наручиоцу. Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

Ако задруга подноси понуду у своје име за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци одговара задруга и задругари у складу са законом.

Ако задруга подноси заједничку понуду у име задругара за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци неограничено солидарно одговарају задругари.

## **9. НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА, ГАРАНТНИ РОК, КАО И ДРУГЕ ОКОЛНОСТИ ОД КОЈИХ ЗАВИСИ ПРИХВАТЉИВОСТ ПОНУДЕ**

### **9.1. Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања.**

Начин, рок и услови плаћања за пружене услуге су дефинисани у Обрасцу понуде, за сваку партију посебно.

Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача.

### **9.2. Захтеви у погледу гарантног рока**

Понуђач се обавезује да обезбеди понуђени квалитет предмета јавне набавке у складу са својом понудом и стандардима и нормативима за ову врсту радова.

Минимални гарантни рок за изведене радове је дат у Обрасцу финансијске понуде.

### **9.3. Захтев у погледу рока (извршења услуге)**

Понуђач се обавезује да предмет јавне набавке извршава на објекту према опису послова и времену извршења радова из Техничке спецификације (предмера радова), Понуде и уговора.

Максималан рок за завршетак радова је дат у Обрасцу понуде.

### **9.4. Захтев у погледу рока важења понуде**

Рок важења понуде не може бити краћи од 120 дана од дана отварања понуда.

У случају истека рока важења понуде, наручилац је дужан да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде на може мењати понуду.

## **10. ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ**

Цена мора бити исказана у динарима, са и без пореза на додату вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији предметне јавне набавке, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир цена без пореза на додату вредност.

Цена је фиксна и не може се мењати.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона.

Ако понуђена цена укључује увозну царину и друге дажбине, понуђач је дужан да тај део одвојено исказе у динарима.

**11. ПОДАЦИ О ДРЖАВНОМ ОРГАНУ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЈИ, ОДНОСНО ОРГАНУ ИЛИ СЛУЖБИ ТЕРИТОРИЈАЛНЕ АУТОНОМИЈЕ ИЛИ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ГДЕ СЕ МОГУ БЛАГОВРЕМЕНО ДОБИТИ ИСПРАВНИ ПОДАЦИ О ПОРЕСКИМ ОБАВЕЗАМА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ЗАШТИТИ ПРИ ЗАПОШЉАВАЊУ, УСЛОВИМА РАДА И СЛ., А КОЈИ СУ ВЕЗАНИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ**

Подаци о називу, адреси и интернет адреси државног органа или организације где се благовремено могу добити исправни подаци о:

- Пореским обавезама – Пореска управа (Министарство финансија, Република Србија) Саве Машковића 3-5, Београд. Интернет адреса [www.poreskauprava.gov.rs](http://www.poreskauprava.gov.rs). Посредством државног органа Пореске управе могу се добити исправне информације о адресама и контакт телефонима органа или службе територијалне аутономије или локалне самоуправе о пореским обавезама које администрирају ови органи;
- Заштита животне средине – Агенција за заштиту животне средине, Руже Јовановић 27а, Београд. Интернет адреса [www.sepa.gov.rs](http://www.sepa.gov.rs). (Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине републике Србије, Немањина 22-26, Београд, Интернет адреса [www.merz.gov.rs](http://www.merz.gov.rs));
- Заштита при запошљавању, условима рада – Министарство рада, запошљавања и социјалне политике, Немањина 22-26, Београд, Интернет адреса [www.minrzs.gov.rs](http://www.minrzs.gov.rs).

**12. ПОДАЦИ О ВРСТИ, САДРЖИНИ, НАЧИНУ ПОДНОШЕЊА, ВИСИНИ И РОКОВИМА ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА**

Финансијска обезбеђења морају трајати најмање онолико колико је предвиђено у конкурсној документацији.

Наручилац не може вратити понуђачу средство финансијског обезбеђења пре истека рока трајања, осим ако је понуђач у целости испунио своју обавезу која је обезбеђена.

Средства финансијског обезбеђења (менице) морају бити „без протеста“, на први позив, роком доспећа „по виђењу“. Поднете менице не могу да садрже додатне услове за исплату, краће рокове и мањи износ од оних које одреди наручилац.

У случају траженог аванса, наручилац не може исплатити ниједан износ уколико понуђач није доставио средство финансијског обезбеђења за повраћај авансног плаћања.

**Изабрани понуђач је обавезан да у моменту закључења уговора достави:**

1. **регистровану бланко соло меницу са меничним овлашћењем за добро извршење посла** у износу од 10% вредности уговора без ПДВ-а и роком трајања 30 дана дуже од окончања уговора, односно истека рока за коначно извршење посла;

2. за партије за које је предвиђен аванс (уколико понуђач тражи аванс), регистровану **бланко соло меницу са меничним овлашћењем за повраћај авансног плаћања** у висини траженог аванса са ПДВ-ом и роком трајања 30 дана дуже од окончања уговора, односно коначног извршења посла.

**Приликом окончања и пријема радова, односно испостављања окончане ситуације, понуђач је у обавези да достави:**

3. регистровану **бланко соло меницу са меничним овлашћењем за отклањање недостатака у гарантном року у износу од 5% укупне вредности извршених радова** са ПДВ-ом и роком трајања 30 дана дуже од уговореног гарантног рока.

**НАПОМЕНА: Достављене менице морају бити регистроване у Регистру меница и овлашћења који води Народна банка Србије, у складу са Одлуком о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења („Сл. гласник РС“, бр. 56/2011).**

**Доказује се достављањем штампаног доказа - извода (Резултати претраге регистра меница и регистра овлашћења) са Интернет странице Народне банке Србије, као доказа о извршеној регистрацији менице.**

### **13. ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ**

Предметна набавка не садржи поверљиве информације које наручилац ставља на располагање.

Сагласно члану 14. Закона о јавним набавкама, Наручилац је дужан да:

- 1) чува као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди које је као такве, у складу са законом, понуђач означио у понуди;
  - 2) одбије давање информације која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди;
  - 3) чува као пословну тајну имена, заинтересованих лица, понуђача и подносилаца пријава, као и податке о поднетим понудама, до отварања понуда.
- Неће се сматрати поверљивим докази о испуњености обавезних услова, цена и други подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде.

### **14. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ**

Заинтересовано лице може, у писаном облику (*путем поште на адресу наручиоца, електронске поште на e-mail javne.nabavke@stambeno.com или факсом на број 011/3950 321*) тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуде.

Наручилац ће заинтересованом лицу у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, одговор доставити

у писаном облику и истовремено ће ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Додатне информације или појашњења упућују се са напоменом „Захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, **ЈН бр. 48/6**”.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију 8 или мање дана пре истека рока за подношење понуда, дужан је да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

По истеку рока предвиђеног за подношење понуда наручилац не може да мења нити да допуњује конкурсну документацију.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

Комуникација у поступку јавне набавке врши се искључиво на начин одређен чланом 20. Закона.

## **15. ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА ОД ПОНУЂАЧА ПОСЛЕ ОТВАРАЊА ПОНУДА И КОНТРОЛА КОД ПОНУЂАЧА ОДНОСНО ЊЕГОВОГ ПОДИЗВОЂАЧА**

После отварања понуда наручилац може приликом стручне оцене понуда да у писаном облику захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача (члан 93. Закона).

Уколико наручилац оцени да су потребна додатна објашњења или је потребно извршити контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача, наручилац ће понуђачу оставити примерени рок да поступи по позиву наручиоца, односно да омогући наручиоцу контролу (увид) код понуђача, као и код његовог подизвођача.

Наручилац може уз сагласност понуђача да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања.

У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

## **16. ДОДАТНО ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ИСПУЊЕЊА УГОВОРНИХ ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА КОЈИ СЕ НАЛАЗЕ НА СПИСКУ НЕГАТИВНИХ РЕФЕРЕНЦИ**

Понуђач који се налази на списку негативних референци који води Управа за јавне набавке, у складу са чланом 83. Закона, а који има негативну референцу за предмет набавке који није истоврстан предмету ове јавне набавке, а уколико таквом понуђачу буде додељен уговор, дужан је да **у тренутку закључења уговора** преда наручиоцу **банкарску гаранцију за добро извршење посла**, која ће бити са клаузулама: безусловна и платива на први позив. Банкарска гаранција за добро извршење посла издаје се у висини **од 15%**, **(уместо 10% из тачке 12. Упутства понуђачима како да сачине понуду)** од укупне вредности уговора без ПДВ-а, са роком важности који је 30 (тридесет) дана дужи од истека рока за коначно извршење посла. Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност банкарске гаранције за добро извршење посла мора да се продужи.

## **17. ВРСТА КРИТЕРИЈУМА ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА, ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА НА ОСНОВУ КОЈИХ СЕ ДОДЕЉУЈЕ УГОВОР И МЕТОДОЛОГИЈА ЗА ДОДЕЛУ ПОНДЕРА ЗА СВАКИ ЕЛЕМЕНТ КРИТЕРИЈУМА**

Избор најповољније понуде ће се извршити применом критеријума „Најнижа понуђена цена“.

Упоредјују се понуђене цене са свим трошковима без ПДВ-а, наведене у обрасцу понуде – комерцијални услови.

## **18. ЕЛЕМЕНТИ КРИТЕРИЈУМА НА ОСНОВУ КОЈИХ ЋЕ НАРУЧИЛАЦ ИЗВРШИТИ ДОДЕЛУ УГОВОРА У СИТУАЦИЈИ КАДА ПОСТОЈЕ ДВЕ ИЛИ ВИШЕ ПОНУДА СА ЈЕДНАКИМ БРОЈЕМ ПОНДЕРА ИЛИ ИСТОМ ПОНУЂЕНОМ ЦЕНОМ**

Уколико две или више понуда имају исту најнижу понуђену цену, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио **дужи гарантни рок**. У случају истог понуђеног гарантног рока, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који је понудио **краћи рок пружања услуга- извођења радова**.

## **19. ПОШТОВАЊЕ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПРОИЗИЛАЗЕ ИЗ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА**

Понуђач је дужан да у оквиру своје понуде достави изјаву дату под кривичном и материјалном одговорношћу да је поштовао све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине. (Образац изјаве, дат је у поглављу X конкурсне документације).

## **20. КОРИШЋЕЊЕ ПАТЕНТА И ОДГОВОРНОСТ ЗА ПОВРЕДУ ЗАШТИЋЕНИХ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ ТРЕЋИХ ЛИЦА**

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

## **21. НАЧИН И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА ПОНУЂАЧА**

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно свако заинтересовано лице, или пословно удружење у њихово име.

Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији, а предаје наручиоцу. Примерак захтева за заштиту права подносилац истовремено доставља Републичкој комисији. Захтев за заштиту права се доставља непосредно, (*путем поште на адресу наручиоца, електронске поште на e-mail javne.nabavke@stambeno.com или факсом на број 011/3950 321*) или препорученом пошиљком са повратницом. Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико Законом није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од 2 дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније 7 дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања. У том случају подношења захтева за заштиту права долази до застоја рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора из чл. 108. Закона или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. Закона, рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана пријема одлуке.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу од 80.000,00 динара уколико оспорава одређену радњу наручиоца пре отварања понуда на број жиро рачуна: 840-742221843-57, шифра плаћања: 153, позив на број 97 50-016, сврха уплате: Републичка административна такса **ЈН бр.48/6**, корисник: буџет Републике Србије.

Уколико подносилац захтева оспорава одлуку о додели уговора такса износи 80.000,00 динара уколико понуђена цена понуђача којем је додељен уговор није већа од 80.000.000 динара, односно такса износи 0,1 % понуђене цене понуђача којем је додељен уговор ако је та вредност већа од 80.000.000,00 динара.

Уколико подносилац захтева оспорава одлуку о обустави поступка јавне набавке или радњу наручиоца од момента отварања понуда до доношења одлуке о додели уговора или обустави поступка, такса износи 80.000,00 динара уколико процењена вредност јавне набавке (коју ће подносилац сазнати на отварању понуда или из записника о отварању понуда) није већа од 80.000.000 динара, односно такса износи 0,1 % процењене вредности јавне набавке ако је та вредност већа од 80.000.000,00 динара.

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. - 167. Закона.

Републичка комисија за заштиту права у поступцима јавних набавки је, одлучујућу у Општој седници, заузела следећи став у погледу висине таксе за захтев за заштиту права поднет **у поступку јавне набавке који обликован по партијама:**

1) Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка јавне набавке, садржина позива за подношење понуда или пријава, односно садржина конкурсне документације или друге радње наручиоца предузете пре истека рока за подношење понуда (пријава), такса износи **80.000,00 динара** у свим врстама поступака јавних набавки (осим у поступку јавне набавке мале вредности и у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда), без обзира на то колика је укупна процењена вредност јавне набавке (збир процењених вредности свих партија) и без обзира на то колика је процењена вредност појединачне партије у којој се подноси захтев за заштиту права;

2) Уколико се захтевом за заштиту права оспоравају све радње наручиоца предузете после истека рока за подношење понуда (пријава), укључујући и одлуку о додели уговора о јавној набавци и одлуку о обустави поступка јавне набавке, висина таксе се у свим врстама поступака јавних набавки, осим у поступку јавне набавке мале вредности и у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда,



одређује према укупној процењеној вредности јавне набавке (збир свих партија), без обзира на процењену вредност појединачне партије у којој се подноси захтев за заштиту, па ако укупна процењена вредност јавне набавке не прелази 80.000.000 динара такса износи **80.000,00 динара**, а ако укупна процењена вредност јавне набавке прелази 80.000.000 динара такса износи **0,1% процењене вредности јавне набавке**.

## **22. РОК У КОЈЕМ ЋЕ УГОВОР БИТИ ЗАКЉУЧЕН**

Уговор о јавној набавци ће бити закључен са понуђачем којем је додељен уговор у року од 8 дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права из члана 149. Закона.

У случају да је поднета само једна понуда наручилац може закључити уговор пре истека рока за подношење захтева за заштиту права, у складу са чланом 112. став 2. тачка 5) Закона.

### **Напомене:**

#### **1. Образац понуде – Поглавље VI, састоји се из 5 делова означених бројевима од 1 до 5, и то:**

- 1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ,
- 2) НАЧИН НАСТУПАЊА,
- 3) ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ,
- 4) ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ,
- 5) ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ.

Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени.

Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде.

#### **2. Уколико се понуда подноси за више партија, понуђачи ће попуњавати и доставити Образац понуде (који се састоји из 5 делова), на следећи начин:**

1. делове који су означени бројевима од 1 до 4 достављају у једном примерку, без обзира на број партија за које подносе понуду,
2. део под бројем 5, достаљају за сваку партију посебно, односно за сваку партију за коју подносе понуду потребно је да доставе део под бројем 5.

## VI ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ за јавну набавку услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови, ЈН број 48/6.

### 1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

|                                              |  |
|----------------------------------------------|--|
| Назив понуђача:                              |  |
| Адреса понуђача:                             |  |
| Матични број понуђача:                       |  |
| Порески идентификациони број понуђача (ПИБ): |  |
| Име особе за контакт:                        |  |
| Електронска адреса понуђача (e-mail):        |  |
| Телефон:                                     |  |
| Телефакс:                                    |  |
| Број рачуна понуђача и назив банке:          |  |
| Лице овлашћено за потписивање уговора        |  |

**2) НАЧИН НАСТУПАЊА - ПОНУДУ ПОДНОСИ:**

|                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>А) САМОСТАЛНО</b>                                                                                           |
| <b>Б) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ</b> _____                                                                                |
| <b>В) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ СА:</b> _____<br>_____<br>_____                                                    |
| Споразум о заједничком извршењу јавне набавке (који је достављен у пријави), број: _____ од дана _____ године. |

**ПОНУДА СЕ ПОДНОСИ** за партију(е): \_\_\_\_\_ (навести број партије/а за коју се подноси понуда).

**Подаци о члановима групе понуђача:**

Назив члана \_\_\_\_\_ ; партија бр. \_\_\_\_\_ ;  
Назив члана \_\_\_\_\_ ; партија бр. \_\_\_\_\_ ;  
Назив члана \_\_\_\_\_ ; партија бр. \_\_\_\_\_ ;  
Назив члана \_\_\_\_\_ ; партија бр. \_\_\_\_\_ ;  
Назив члана \_\_\_\_\_ ; партија бр. \_\_\_\_\_ .

**Подаци о подизвођачу:**

Назив подизвођача \_\_\_\_\_ ; партија бр. \_\_\_\_\_ ;  
Назив подизвођача \_\_\_\_\_ ; партија бр. \_\_\_\_\_ ;  
Назив подизвођача \_\_\_\_\_ ; партија бр. \_\_\_\_\_ ;

**Напомене:**

1. *заокружити начин подношења понуде и уписати податке (назив и седиште) подизвођача, уколико се понуда подноси са подизвођачем, односно податке (назив и седиште) свих учесника заједничке понуде, уколико понуду подноси група понуђача;*
2. *навести називе чланова и за које партије се наступа као група понуђача, односно називе понуђача и за које партије се наступа са подизвођачем.*

**У зависности од наступања непотребно прецртати.**

Начин наступања понуђача у 2. фази квалификационог поступка, мора бити истоветан начину наступања у 1. фази квалификационог поступка, у којем је подносиоцу пријаве призната квалификација, односно својство кандидата.

### 3) ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

|    |                                                               |  |
|----|---------------------------------------------------------------|--|
| 1) | Назив подизвођача:                                            |  |
|    | Адреса:                                                       |  |
|    | Матични број:                                                 |  |
|    | Порески идентификациони број:                                 |  |
|    | Име особе за контакт:                                         |  |
|    | Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач: |  |
|    | Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:             |  |
| 2) | Назив подизвођача:                                            |  |
|    | Адреса:                                                       |  |
|    | Матични број:                                                 |  |
|    | Порески идентификациони број:                                 |  |
|    | Име особе за контакт:                                         |  |
|    | Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач: |  |
|    | Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:             |  |

#### **Напомена:**

Табелу „Подаци о подизвођачу“ попуњавају само они понуђачи који подносе понуду са подизвођачем, а уколико има већи број подизвођача од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког подизвођача.

#### 4) ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ

|    |                                      |  |
|----|--------------------------------------|--|
| 1) | Назив учесника у заједничкој понуди: |  |
|    | Адреса:                              |  |
|    | Матични број:                        |  |
|    | Порески идентификациони број:        |  |
|    | Име особе за контакт:                |  |
| 2) | Назив учесника у заједничкој понуди: |  |
|    | Адреса:                              |  |
|    | Матични број:                        |  |
|    | Порески идентификациони број:        |  |
|    | Име особе за контакт:                |  |
| 3) | Назив учесника у заједничкој понуди: |  |
|    | Адреса:                              |  |
|    | Матични број:                        |  |
|    | Порески идентификациони број:        |  |
|    | Име особе за контакт:                |  |

**Напомена:**

Табелу „Подаци о учеснику у заједничкој понуди“ попуњавају само они понуђачи који подносе заједничку понуду, а уколико има већи број учесника у заједничкој понуди од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког понуђача који је учесник у заједничкој понуди.

**5) ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ** - Предмет јавне набавке – услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима.

**ЈН 48/6**

**КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ**

**ПАРТИЈА БР. 1**

Ускладу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                      | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Поречка бр.6, градска општина Палилула |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 25) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

авансно \_\_\_\_\_ (максимум 30%) финансијске вредности уговора без ПДВ-а. (уписати)

остатак (или цео износ уколико понуђач не тражи аванс) биће исплаћен по завршетку и пријему радова у року од: \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 2

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                           | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Црнотравска бр.11, градска општина Вождовац |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

Начин плаћања:

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 3

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                          | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Устаничка бр.120, градска општина Вождовац |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације.(уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.



ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 4

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                                       | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Алексиначких рудара бр.39, градска општина Нови Београд |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 25) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

Начин плаћања:

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 5

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                                   | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Учитеља М. Јанковића бр.7, градска општина Звездара |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 25) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

авансно \_\_\_\_\_ (максимум 30%) финансијске вредности уговора без ПДВ-а. (уписати)

остатак (или цео износ уколико понуђач не тражи аванс) биће исплаћен по завршетку и пријему радова у року од: \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 6

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                            | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Вукасовићева бр.33, градска општина Раковица |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 7

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                             | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Нехруова бр.135, градска општина Нови Београд |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 25) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације.(уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 8

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                              | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Ивана Мичурина бр.44, градска општина Раковица |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 9

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                            | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Нехруова бр.62, градска општина Нови Београд |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 15) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

Начин плаћања:

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације.(уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 10

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                       | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Његошева бр.67А, градска општина Врачар |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

Начин плаћања:

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације.(уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

**КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ**

**ПАРТИЈА БР. 11**

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| <b>ОПИС</b>                                                                                                     | <b>Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а</b> | <b>ПДВ</b> | <b>Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Олге Алкалај бр.14, градска општина Звездара |                                                 |            |                                                 |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 25) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

**Датум:**

**лица:**

**Потпис одговорног**

**М.П.**



ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 12

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                        | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Ивана Ђаје бр.21, градска општина Врачар |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

Начин плаћања:

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације.(уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 13

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                                    | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Др Ивана Рибара бр.149, градска општина Нови Београд |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 14

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                                    | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Др Агостина Нета бр.72, градска општина Нови Београд |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације.(уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 15

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                         | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Петраркина бр.4, градска општина Звездара |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 25) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

авансно \_\_\_\_\_ (максимум 30%) финансијске вредности уговора без ПДВ-а. (уписати)

остатак (или цео износ уколико понуђач не тражи аванс) биће исплаћен по завршетку и пријему радова у року од: \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 16

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                                   | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Јурија Гагарина бр.71, градска општина Нови Београд |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 17

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                         | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Шуматовачка бр.91, градска општина Врачар |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 18

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                        | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Метохијска бр.25, градска општина Врачар |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 20) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

ЈН 48/6

КОМЕРЦИЈАЛНИ УСЛОВИ

ПАРТИЈА БР. 19

У складу са позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом, спремни смо да понудимо како следи:

| ОПИС                                                                                                           | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Џона Кенедија бр.23, градска општина Врачар |                                          |     |                                          |

Опција понуде \_\_\_\_\_ (минимум 120 календарских дана) од дана отварања понуде.

Рок за завршетак радова: \_\_\_\_\_ (максимално 25) календарских дана од дана почетка радова. (уписати)

Гарантни рок за пружене услуге- изведене радове: \_\_\_\_\_ (минимално 60) месеци од дана примопредаје радова. (уписати)

**Начин плаћања:**

- у року од \_\_\_\_\_ дана (мин. 15), од дана пријема исправне окончане ситуације. (уписати)

Датум:

лица:

Потпис одговорног

М.П.

**Напомене:**

Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде. Уколико је предмет јавне набавке обликован у више партија, понуђачи ће попуњавати образац понуде за сваку партију посебно.



## VII МОДЕЛ УГОВОРА

**Попунити, оверити потписом и печатом на последњој страни**  
**и доставити за сваку партију посебно.**

(У моделу уговора довољно је попунити места (линије) на којима је експлицитно наведено да „попуњава понуђач“. Остала празна поља (кратке линије) у моделу уговора биће попуњена приликом сачињавања уговора након спроведеног поступка јавне набавке, с обзиром да та поља садрже податке који су дефинисани конкурсном документацијом и понудом.)

### **Напомене:**

- У случају потписивања уговора са понуђачем који је у својој понуди навео једног или више подизвођача, у уговору морају бити наведени сви подизвођачи.
- У случају потписивања уговора са подносиоцима заједничке понуде, у уговору морају бити наведени сви учесници заједничке понуде.
- Садржина потписаног уговора неће се разликовати од садржине модела уговора.
- Наручилац ће, ако понуђач без оправданих разлога одбије да закључи уговор о јавној набавци, након што му је уговор доделен, Управи за јавне набавке доставити доказ негативне референце.

Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“  
Београд, Данијелова 33  
Број уговора: 48/6 – У/\_.  
Датум: \_.

**МОДЕЛ УГОВОРА  
О ПРУЖАЊУ УСЛУГА ОДРЖАВАЊА И ПОПРАВКИ- ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА (ГЗР)  
НА ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ОДРЖАВА ЈП „ГРАДСКО СТАМБЕНО“**

Партија број \_\_\_\_\_  
(уписати број партије за коју се попуњава модел уговора)

Закључен дана \_ у Београду, између следећих уговорних страна:

1. ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ГРАДСКО СТАМБЕНО“,  
Београд, Данијелова 33,  
ПИБ 100373090, М.Б. 07486251,  
које заступа ВД директор-а Веселин Марковић, дипл. правник,  
(у даљем тексту: **Наручилац**)

и

2. \_\_\_\_\_,  
ул. \_\_\_\_\_, бр. \_\_\_\_\_,  
ПИБ: \_\_\_\_\_, М.Б. \_\_\_\_\_  
кога заступа директор \_\_\_\_\_,  
(у даљем тексту: **Извршилац**)

- \_\_\_\_\_ (подизвођач).
- \_\_\_\_\_ (члан групе Извођача).
- \_\_\_\_\_ (члан групе Извођача).

**(све попуњава понуђач – непотребно прецртати).**

Уговорне стране су се сагласиле о следећем:

**I - УВОДНЕ ОДРЕДБЕ**

Члан 1.

Наручилац је на основу члана 34 Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/12), спровео II фазу квалификационог поступка јавне набавке по партијама за Грађевинско занатске радове на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености

извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима ( ЈН бр.48/6)

Извршилац је на основу позива упућеног кандидатима са Листе, и објављеног истовремено на Порталу јавних набавки и интернет страници наручиоца, дана 23.05.2014. године, доставио понуду број: \_\_\_\_\_ од дана \_\_\_\_\_. године (**попуњава понуђач**).

Наручилац је на основу Извештаја Комисије о стручној оцени понуда и Одлуке о додели уговора, бр. \_ од \_2014. године, изабрао понуду Извршилац за пружање услуга одржавања и поправки на стамбеним објектима које одржава ЈП "Градско стамбено", Београд (**ПАРТИЈА БР. \_**).

## II - ПРЕДМЕТ УГОВОРА

### Члан 2.

Предмет Уговора је пружање услуга одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима, у стамбеној згради у Београду, улица \_, бр. \_, Градска општина \_, у свему према одредбама овог Уговора, опису Наручиоца и понуди Извођача број: \_ од \_2014. године, која је саставни део овог Уговора.

### Члан 3.

У случају потребе за пружањем услуга које су неопходне и које су у функцији извршења предмета овог Уговора (непредвиђени радови), а нису уговорени основном понудом, исти ће бити уговорени у складу са Законом о јавним набавкама.

## Технички услови

### Члан 4.

Извршилац се обавезује да услуге из члана 2 овог Уговора изврши у складу са важећим техничким прописима, нормативима, обавезним стандардима и правилима струке који важе за ову врсту услуга.

## Документи у току пружања услуга

### Члан 5.

Извршилац је обавезан да за пружање услуг из члана 2 овог Уговора, води и чува:

- Грађевински дневник, у складу са важећим прописима,
- грађевинску књигу на прописаном обрасцу, са исправно попуњеним заглављем, са скицама котираним мерама узетих на лицу места, са аналитичким доказима изведених количина, са потписом обрађивача, са датумом, потписом и личним печатом одговорног извођача радова и Надзорног органа,
- динамички план пружања услуга (почетак и завршетак пружања услуга),
- атесте уграђеног материјала, у складу са важећим прописима.

### III - ФИНАНСИЈСКА ВРЕДНОСТ УГОВОРА

#### Члан 6.

Укупна уговорена вредност услуга износи \_\_\_\_\_ динара, без обрачунатог ПДВ-а, односно \_\_\_\_\_ динара, са обрачунатим ПДВ-ом (**све попуњава понуђач**).

#### Цена

#### Члан 7.

Јединичне цене из Понуде и Обрасца структуре цене, који је саставни део овог Уговора, су фиксне и не могу се мењати.

### IV - РОК ПРУЖАЊА УСЛУГА

#### Члан 8.

Извршилац је пружање услуга из члана 2 овог Уговора дужан започети у року од \_\_\_ дана од дана увођења у посао и исте завршити најкасније у року који је наведен у Обрасцу понуде.

Уколико Извршилац не започне пружање уговорених услуга у року из претходног става, Наручилац ће му оставити накнадни примерен рок, који не може бити дужи од 15 дана, а уколико Извршилац ни у накнадном року не започне пружање услуга, Наручилац може раскинути овај Уговор, и о трошку Извршиоца пружање уговорених услуга поверити другом извођачу.

#### Право на продужење рока

#### Члан 9.

Извршилац има право да захтева продужење рока за пружање уговорених услуга у случају :

- када је поступцима или понашањем власника, односно корисника стамбене зграде спречен да пружи услуге- изведе радове или је због тих поступака или таквог понашања пружање услуга- извођење радова знатно отежано,
- када наступе објективне околности које подразумевају сваку околност чије наступање, трајање или престанак не зависи од воље Извођача (временски услови и др.),
- када се одговарајућим прописом забрани пружање појединих услуга у одређеним временским условима,
- када је на основу сагласности Наручиоца, услуге започео касније од уговореног рока за почетак пружања истих,
- када то предложи Надзорни орган, а Наручилац сматра да је предлог основан.

#### Члан 10.

Уколико наступе околности предвиђене у члану 9 овог Уговора, Извршилац је дужан да их одмах упише у Грађевински дневник, и у року од 3 дана достави Наручиоцу захтев за продужење уговореног рока за пружање услуга- завршетак радова са детаљним образложењем и мишљењем Надзорног органа.

Наручилац је обавезан да по захтеву из предходног става донесе одлуку у року од 5 дана од дана пријема захтева Извршиоца.

#### Члан 11.

Извршилац нема право на продужење рока за пружање услуга, без изричите сагласности Наручиоца.

### V - СРЕДСТВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

#### Члан 12.

Извршилац се обавезује да у моменту потписивања овог Уговора, Наручиоцу преда:

1. регистровану бланко соло меницу са меничним овлашћењем за добро извршење посла („без протеста“, на први позив, роком доспећа „по виђењу“), у износу од 10% вредности уговора без ПДВ-а и роком трајања 30 дана дуже од окончања уговора, односно истека рока за коначно извршење посла;
2. за партије за које је предвиђен аванс, регистровану бланко соло меницу са меничним овлашћењем за повраћај авансног плаћања у висини траженог аванса са ПДВ-ом и роком трајања 30 дана дуже од окончања уговора.

Уколико Извршилац не испуњава или неуредно испуњава обавезе проистекле из овог Уговора, Наручилац има право да реализује дате менице.

### VI - ПЛАЋАЊЕ

#### Члан 13.

Извршилац је обавезан да Наручиоцу, у року од 8 дана од дана примопредаје пружених услуга- изведених радова, достави исправну окончану ситуацију у 6 (шест) примерака, са позивом на број Уговора: \_ и Записник о примопредаји пружених услуга и коначном обрачуна, све оверено и потписано од стране Надзорног органа, као и да достави на увид одговарајуће атесте за уграђени материјал, уколико је то Наручилац од њега захтевао.

Извршилац је дужан да у року из претходног става, уз окончану ситуацију, достави регистровану бланко сопствену меницу и менично овлашћење за отклањање недостатака у гарантном року, са клаузулом „без протеста“, роком доспећа „по виђењу“, у износу од 5% укупне вредности пружених услуга без ПДВ-а важности 30 дана дуже од уговореног гарантног рока.

У случају непоступања у складу са ставом 1 и 2 овог члана, Наручилац није дужан извршити плаћање док Извршилац у свему не поступи у складу са претходним ставовима.

#### Члан 14. (уговарање са авансом)

Наручилац се обавезује да ће Извршиоцу платити укупну уговорену вредност услуга из члана 6 овог Уговора, на следећи начин:

- аванс \_ од укупно уговорене вредности услуга, биће исплаћен након пријема средстава финансијског обезбеђења на име гаранције за повраћај авансног плаћања, а у року од 8 (осам) дана од дана пријема исправног авансног пред-рачуна (ситуације), са позивом на број Уговора: \_.

Извршилац је обавезан да по уплати аванса, истог дана, а најкасније наредног дана достави Наручиоцу исправан авансни рачун.

- преостали износ уговорене вредности услуга, биће исплаћен (након пријема средства финансијског обезбеђења за отклањање недостатака у гарантном року), у року од \_ дана од дана пријема исправне окончане ситуације.

Наручилац има право да оспори окончану ситуацију, у погледу цене, количина, врсте радова, пенала, рокова и другог. О спорном и разлозима оспоравања, Наручилац је дужан обавестити Извршиоца у року одређеном за плаћање.

#### Члан 14. (уговарање без аванса)

Наручилац се обавезује да ће Извршиоцу платити укупну уговорену вредност услуга из члана 6 овог Уговора, (након пријема средства финансијског обезбеђења за отклањање недостатака у гарантном року), у року од \_\_ дана, од дана пријема исправне окончане ситуације.

### VII - УГОВОРНЕ КАЗНЕ

#### Члан 15.

Извршилац је дужан да плати казну за:

- прекорачење рока за пружање услуга из члана 2. овог Уговора, у износу од 2 промила од вредности стварно пружених услуга за сваки дан закашњења,
- неуредно извршење обавеза из Уговора, у износу од по 1 промил од вредности стварно пружених услуга, за сваку неиспуњену или делимично испуњену обавезу предвиђену у алинејама 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 13, 14 и 15 из става 1. члана 24. овог Уговора,
- неиспуњење или делимично испуњење обавезе предвиђене у члану 24. став 1. алинеја 7. овог Уговора, у износу од 2 промила од вредности стварно пружених услуга,
- трајне недостатке квалитета пружених услуга, у износу до 5% вредности стварно пружених услуга.

#### Члан 16.

Ако је штета коју је Наручилац претрпео већа од укупног износа обрачунатих уговорних казни, он има право захтевати разлику до пуне накнаде штете.

### Констатовање и плаћање уговорних казни

#### Члан 17.

Уговорне казне из члана 15 овог Уговора, констатоваће се Записником о примопредаји услуга, приликом примопредаје уговорених услуга.

#### Члан 18.

Окончана ситуација мора бити у складу са Записником о примопредаји услуга и коначном обрачуну, односно вредност стварно пружених услуга Извршилац је дужан умањити за износ укупно обрачунатих уговорних казни, без посебно датог упозорења.

### VIII - ГАРАНТНИ РОК

#### Члан 19.

Уговорне стране су се споразумеле да је гарантни рок за квалитет пружених услуга из члана 2 овог Уговора \_\_\_\_ месеци.

#### Члан 20.

Гарантни рок из овог Уговора почиње да тече од дана извршене примопредаје услуга.

У случају недостатака из гарантног рока Наручилац је дужан да о томе обавести Извршиоца писаним путем, одмах по сазнању за исте.

Извршилац се обавезује да о свом трошку отклони све недостатке из гарантног рока, односно исто започне у року од 5 (пет) дана од дана пријема писаног обавештења и исто заврши у примереном року одређеном од стране Наручиоца.

Уколико Извршилац не отклони уочене недостатке у року из претходног става, Наручилац задржава право да о трошку Извршиоца ангажује другог извршиоца за отклањање истих, уз могућност активирања предате менице.

## IX - НАДЗОР У ТОКУ ПРУЖАЊА УСЛУГЕ

### Члан 21.

Наручилац одређује надзорног органа решењем, које је дужан да преда извршиоцу у моменту увођења у посао.

Наручилац је дужан да обезбеди сталан и ефикасан рад Надзорног органа, који:

- уводи извршиоца у посао,
- врши надзор над услугама- радовима Извршиоца, односно проверава врсту, количину и квалитет услуга- радова, процењује да ли уграђени материјал одговара порученом квалитету и обезбеђује примену техничких прописа, норматива, обавезних стандарда и правила струке,
- прати динамику пружања услуге-извођења радова и поштовање рокова,
- све примедбе и налазе контроле и упутства Извођачу уписује у Грађевински дневник,
- о свим битним околностима које су од утицаја на пружање уговорених услуга одмах по њиховом сазнању обавештава Наручиоца,
- није овлашћен да мења техничку документацију на основу које се пружају услуге, као ни да Извршиоцу поручује друге радове, осим ако је за то посебно овлашћен од стране Наручиоца.
- није овлашћен да у име Наручиоца одлучује о евентуалној потреби за пружањем услуга које су неопходне и које су у функцији извршења предмета овог Уговора, али за пружање истих обавезно даје Наручиоцу писану и образложену препоруку. Изузетно Надзорни орган може и без претходне сагласности Наручиоца да дозволи Извршиоцу пружање услуга које су нужне ради спречавања штете или из других оправданих разлога. У том случају надзорни орган је дужан без одлагања обавестити Наручиоца о пружању услуга које је дозволио и о разлозима који су их изазвали,
- оверава листове грађевинске књиге у току пружања услуга,
- оверава окончану ситуацију.

### Члан 22.

Извршилац одређује одговорног извођача радова решењем, које је дужан да преда наручиоцу у моменту увођења у посао.

Извршилац је дужан да:

- омогући вршење надзора на објекту одржавања и у свим производним погонима и радионицама где се обављају активности за потребе пружања услуга које су предмет овог Уговора,
- да уредно и на прописан начин води грађевински дневник, који мора бити редовно потписиван од стране Надзорног органа и одговорног извођача радова,
- да уредно и на прописан начин води грађевинску књигу са свим прилозима, који морају бити редовно потписивани од стране Надзорног органа и одговорног Извођача радова,
- поступи по свим писаним упутствима и примедбама Надзорног органа на квалитет пружених услуга или уграђеног материјала, те да по тим примедбама отклони о свом трошку недостатке или пропусте које је Надзорни орган евидентирао у грађевинском дневнику,
- о уоченим недостацима у техничкој документацији или о наступању непредвиђених околности које су од утицаја на пружање уговорених услуга одмах обавести Надзорни орган,
- одмах по указаној потреби достави Наручиоцу писани захтев за евентуалну измену техничке документације и продужење рока пружања услуга, и за исто прибави писану и образложену препоруку Надзорног органа,
- одмах по прибављењу писане и образложене препоруке Надзорног органа, достави Наручиоцу допунску понуду, коју је сачинио на основу потребе за пружањем услуга које су неопходне и које су у функцији извршења предмета овог Уговора,
- овлашћеном Надзорном органу пружи на увид сву документацију о извршеним услугама и по извршеној примопредаји уговорених услуга исту преда Наручиоцу, уредно потписану и оверену.

## X - ОБАВЕЗЕ НАРУЧИОЦА

### Члан 23.

Наручилац је дужан да:

- благовремено решава захтеве Извршиоца за евентуалну измену техничке документације и продужење рока пружања услуга за које је Извршилац претходно прибавио писану и образложену препоруку Надзорног органа,
- по евентуалном достављању допунске понуде Извршиоца, сачињене на основу потребе за пружањем услуга које су неопходне и које су у функцији извршења предмета овог Уговора, предузме неопходне радње и исте уговори у складу са Законом о јавним набавкама,
- благовремено реагује на сва примљена обавештења од стране Надзорног органа, Извођача или на други начин, а која су у вези пружања уговорених услуга,
- прати и контролише рад Извршиоца и Надзорног органа у току пружања уговорених услуга.

## XI - ОБАВЕЗЕ ИЗВРШИОЦА

### Члан 24.

Извршавајући послове у вези пружања услуга из члана 2 овог Уговора, Извршилац је дужан:

- да обезбеди службену легитимацију одговорном извођачу радова, коју је исти дужан носити на видно истакнутом месту, приликом обављања уговорених послова, (1)
- да се јави Председнику Скупштине/Савета зграде или другом овлашћеном представнику стамбене зграде, пре почетка пружања уговорених услуга, (2)
- да поштује и придржава се кућног реда у стамбеној згради у којој пружа услуге, (3)
- да обавести кориснике стамбене зграде о потреби за прекидом у инсталацијама, у случају радова чије извођење то захтева, истицањем писаног обавештења на огласној табли или улазним вратима стамбене зграде, најмање 24 сата пре обуставе-прекида,(4)
- да се у току извршавања обавеза из овог Уговора, уздржава од понашања које би могло имати негативан утицај на углед Наручиоца или које би могло нарушити поверење које Наручилац ужива код корисника услуга, као и понашање које није у складу са професионалном и пословном етиком, (5)
- да пријави почетак радова надлежним инспекцијским органима Града и градске општине на чијој територији је потребно извести радове, те о свом трошку обезбеди дозволе за транспорт возила и грађевинских машина, као и дозволе за заустављање и паркирање возила и сагласности за заузеће тротоара, у случајевима када су такве обавезе прописане, (6)
- да, сагласно правилима струке, испита правилност техничких решења у техничкој документацији и да Наручиоца благовремено упозори на грешке које примети, (7)
- да изведе све припремне радове, укључујући и обезбеђење свих потребних прикључака, (8)
- да на објекту видно истакне натпис који мора да садржи следеће податке: назив инвеститора, врста радова, назив извођача радова, почетак и завршетак радова, (9)
- да обезбеди градилиште, тако што ће предузети све потребне мере заштите људи, имовине, објекта, саобраћаја, околине и заштиту животне средине, у супротном одговоран је и сноси сву насталу штету, (10)
- да угради материјал и опрему који одговарају прописаном и порученом квалитету, а у случају потребе изврши потребно испитивање материјала о свом трошку, (11)
- да о свом трошку отклони сву штету коју учини за време пружања уговорених услуга, (12)
- да у току пружања уговорених услуга одржава градилиште и редовно уклања сав отпадни материјал, (13)



- да од почетка пружања уговорених услуга до предаје Наручиоцу, на погодан начин обезбеђује и чува пружене услуге- изведене радове, опрему и материјал од оштећења, пропадања, одношења или уништења, (14)
- да по завршетку радова уклони преостали материјал и средства за рад и очисти место извођења радова и комуникације. (15).

Извршилац је дужан да без одлагања, а најкасније у року од 5 (пет) дана од дана настанка промене у било којем од података у вези обавезних услова за учешће у поступку јавне набавке који је претходио закључењу Уговора, о тој промени писмено обавести наручиоца и да је документује на прописан начин.

Извршилац је искључиво, апсолутно одговоран у случају било каквих обавеза, губитака, захтева за одштету или судских поступака, који се могу покренути у оквиру закона или важећих позитивних прописа, као и у случају повреде или смрти лица, проузроковане радовима, а настале због или у току пружања услуга- извођења радова.

## **XII - ПРИВРЕМЕНО ОБУСТАВЉАЊЕ ПРУЖАЊА УСЛУГА**

### **Члан 25.**

Уколико наступе објективне околности чије наступање, трајање и престанак не зависе од воље Извршиоца или Наручиоца, Извршилац има право да привремено обустави пружање уговорених услуга, након истека примереног рока одређеног од стране Наручиоца за њихово евентуално отклањање.

Извршилац је дужан да настави пружање услуга по престанку сметњи због којих су радови обустављени.

### **Члан 26.**

У случају да сметње због којих су радови обустављени не буду отклоњене ни после рока одређеног од стране Наручиоца, Извршилац није обавезан да настави пружање услуга- извођење радова и има право на накнаду трошкова за изведене радове до момента њиховог обустављања, под условом да нема и његове кривице.

### **Члан 27.**

У случају обустављања радова, Извршилац је дужан да већ пружене услуге- изведене радове заштити на прописан и уобичајен начин за ту врсту радова.

## **XIII - ПРИМОПРЕДАЈА ПРУЖЕНИХ УСЛУГА И КОНАЧАН ОБРАЧУН**

### **Члан 28.**

Извршилац је дужан да преко Надзорног органа обавести Наручиоца о завршетку уговорених услуга, у виду захтева за примопредају пружених услуга које уписује, а Надзорни орган потврђује у Грађевинском дневнику.

Примопредају пружених услуга врши комисија састављена од (три) члана, и то: територијални руководилац РЈ, Надзорни орган и одговорни извођач радова.

Комисија је дужна да без одлагања, а најкасније у року од 10 (десет) дана од пријема обавештења из става 1. овог члана, изврши преглед пружених услуга- изведених радова и уколико констатује да су радови изведени у свему према овом Уговору, приступа примопредаји пружених услуга- изведених радова, о чему сачињава Записник о примопредаји пружених услуга- изведених радова и коначном обрачуну, који потписују сви чланови комисије.

### **Члан 29.**

Уколико прегледом пружених услуга комисија констатује да Извршилац треба о свом трошку да доради, поправи или поново изведе поједине радове, исто констатује записником, којим одређује Извршиоцу накнадни примерен рок за њихово отклањање.

Извршилац је дужан да изведе радове на отклањању недостатака, у року из претходног става.

У случају непоступања у складу са ставом 2. овог члана, сматраће се да је Извршилац одбио да пружи услуге- изведе радове на отклањању недостатака. У том случају Наручилац има право извршити отклањање недостатака на терет Извршиоца или на умањење вредности пружених услуга- изведених радова за вредност радова на отклањању недостатака.

#### **XIV - ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

##### **Члан 30.**

Наручилац има право да једнострано раскине овај Уговор уколико Извршилац не испуњава или неуредно испуњава обавезе проистекле из овог Уговора.

Наручилац је обавезан изјаву о једностраном раскиду овог Уговора доставит Извршиоцу писаним путем. Изјава мора да садржи основ за раскид Уговора.

У случају раскида овог Уговора из разлога предвиђених у ставу 1 овог члана, Наручилац има право на накнаду штете коју је претрпео, а која укључује и изгубљену добит.

##### **Члан 31.**

Уговорне стране су сагласне да све евентуалне спорове који настану у вези с овим Уговором, решавају споразумно, у духу добрих пословних обичаја.

Одредбе Закона о облигационим односима, Посебних узанси о грађењу и других позитивно-правних прописа, примењиваће се на све што није регулисано овим Уговором.

У случају да настали спор није могуће решити споразумом, уговорне стране су сагласне да ће за његово решавање бити надлежан суд у Београду.

##### **Члан 32.**

Уговор почиње да производи правна дејства даном закључења.

Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примерака, од којих Наручилац задржава 4 (четири), а Извођач 2 (два) примерка.

#### **УГОВОРНЕ СТРАНЕ:**

##### **Напомена:**

*У случају заједничке понуде модел уговора потписују и оверавају сви учесници заједничке понуде, осим у случају да су учесници заједничке понуде овластили једног од понуђача да, у њихово име и за њихов рачун, потпише понуду односно делове конкурсне документације за које није назначено да их потписују сви учесници заједничке понуде.*

##### **ЗА НАРУЧИОЦА:**

ЈП „Градско стамбено“, Београд  
ВД Директор-а

##### **ЗА ИЗВОЂАЧА:**

ДИРЕКТОР

МП

Веселин Марковић

(члан групе Извођача)

(члан групе Извођача)

## VIII

## ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

| Партије | Опис предмета ЈН                                                                                                           | Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а | ПДВ | Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----|------------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                                                          | 3                                        | 4   | 5 (3+4)                                  |
| 1       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Поречка бр.6, градска општина Палилула                  |                                          |     |                                          |
| 2       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Црнотравска бр.11, градска општина Вождовац             |                                          |     |                                          |
| 3       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Устаничка бр.120, градска општина Вождовац              |                                          |     |                                          |
| 4       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Алексиначких рудара бр.39, градска општина Нови Београд |                                          |     |                                          |
| 5       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Учитеља М. Јанковића бр.7, градска општина Звездара     |                                          |     |                                          |
| 6       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Вукасовићева бр.33, градска општина Раковица            |                                          |     |                                          |
| 7       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Нехруова бр.135, градска општина Нови Београд           |                                          |     |                                          |
| 8       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Ивана Мичурина бр.44, градска општина Раковица          |                                          |     |                                          |
| 9       | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Нехруова бр.62, градска општина Нови Београд            |                                          |     |                                          |

|    |                                                                                                                         |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 10 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Његошева бр.67А, градска општина Врачар              |  |  |  |
| 11 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Олге Алкалај бр.14, градска општина Звездара         |  |  |  |
| 12 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Ивана Ђаје бр.21, градска општина Врачар             |  |  |  |
| 13 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Др Ивана Рибара бр.149, градска општина Нови Београд |  |  |  |
| 14 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Др Агостина Нета бр.72, градска општина Нови Београд |  |  |  |
| 15 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Петраркина бр.4, градска општина Звездара            |  |  |  |
| 16 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Јурија Гагарина бр.71, градска општина Нови Београд  |  |  |  |
| 17 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Шуматовачка бр.91, градска општина Врачар            |  |  |  |
| 18 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Метохијска бр.25, градска општина Врачар             |  |  |  |
| 19 | Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Џона Кенедија бр.23, градска општина Врачар          |  |  |  |

**Упутство за попуњавање обрасца структуре цене:**

Понуђач треба да попуни образац структуре цене на следећи начин:

- у колони 3. уписати колико износи укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а,
- у колони 4. уписати колико износи ПДВ,

- у колони 5. уписати укупна цену са свим трошковима са ПДВ-ом и то тако што ће сабрати укупну цену са свим трошковима без ПДВ-а (наведену у колони 3.) са ПДВ-ом (наведеним у колони 4.).

**Попунити само поља која се односе на партију за коју понуђач подноси понуду. Остала поља прецртати.**

Датум:

М.П.

Потпис понуђача

---

---

## IX ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У складу са чланом 88. став 1. Закона, понуђач \_\_\_\_\_ [навести назив понуђача], доставља укупан износ и структуру трошкова припремања понуде, како следи у табели:

| <b>ВРСТА ТРОШКА</b>                            | <b>ИЗНОС ТРОШКА У РСД</b> |
|------------------------------------------------|---------------------------|
|                                                |                           |
|                                                |                           |
|                                                |                           |
|                                                |                           |
|                                                |                           |
|                                                |                           |
|                                                |                           |
| <b>УКУПАН ИЗНОС ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ</b> |                           |

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

**Напомена:** достављање овог обрасца није обавезно.

Датум:

М.П.

Потпис понуђача

## X ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

У складу са чланом 26. Закона, \_\_\_\_\_,  
(Назив понуђача)  
даје:

### ИЗЈАВУ

### О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да сам понуду у поступку јавне набавке услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима, бр 48/6, поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум:

М.П.

Потпис понуђача

**Напомена:** у случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручилац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.

**Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.**

## XI ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА ИЗ ЧЛ. 75. СТ. 2. ЗАКОНА

У вези члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама, као заступник понуђача дајем следећу

### ИЗЈАВУ

Понуђач.....[навести назив понуђача] у поступку јавне набавке услуге одржавања и поправки- Грађевинско занатски радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима, бр. 48/6, поштовао је обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и гарантујем да је ималац права интелектуалне својине.

Датум

Понуђач

М.П.

**Напомена: Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.**



## XII ИЗЈАВА О ДОВОЉНОМ КАДРОВСКОМ КАПАЦИТЕТУ

### ИЗЈАВА

У циљу реализације предметне јавне набавке број ЈН 48/6, овим потврђујемо да понуђач \_\_\_\_\_ располаже довољним кадровским капацитетом за реализацију уговора о предметној јавној набавци односно да ће ангажовати довољан број извршилаца са одговарајућом атестираном алпинистичко спелеолошком опремом обучених-лиценцираних радника за рад на висини и са овом опремом.

ДАТУМ

М.П.

ПОНУЂАЧ  
- потпис -

**Напомена: Изјаву достављају понуђачи који подносе понуду за партију 6 и 7.**

## **XIII – ИЗЈАВА О ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА НА ОСНОВУ ПРИЗНАТЕ КВАЛИФИКАЦИЈЕ**

### **ИЗЈАВА О ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА НА ОСНОВУ ПРИЗНАТЕ КВАЛИФИКАЦИЈЕ**

**У складу са одредбом члана 77, став 7 Закона о јавним набавкама  
(„Службени гласник РС“, број 124/2012)**

### **ИЗЈАВА**

Понуђач \_\_\_\_\_

под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђује да није дошло до промене у правном статусу, финансијском, пословном, техничком и кадровском капацитету у односу на статус и капацитете на основу којих му је призната квалификација у 1. фази квалификационог поступка за извођење грађевинско занатских радова (ГЗР) на стамбеним и другим објектима које одржава Јавно предузеће "ГРАДСКО СТАМБЕНО", Београд, партија број 2, на основу Одлуке о признавању квалификације, Број одлуке: 18/1 - ОПК од 18.11.2013. године.

У \_\_\_\_\_,

Дана \_\_\_\_\_ год.

ПОТПИС ПОНУЂАЧА

МП

\_\_\_\_\_

Члан групе

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подизвођач

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_