

Наручилац	Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“
Адреса	Данијелова 33
Место	Београд
Број поступка јавне набавке:	98/25
Број одлуке:	98/25-ОДУ
Датум:	10.06.2019. године

На основу члана 108. и 109. став 1. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр.124/2012, 14/15, 68/15), наручилац - Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Београд, доноси следеће:

О Д Л У К А

о додели уговора за партију број 1 и 3 и обустави поступка за партије број 2 и 4.

(2. фаза квалификационог поступка)

I. У 2. фази квалификационог поступка јавне набавке радова - Грађевинско занатски радови: општи грађевински радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВИД фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима (ПАРТИЈА бр. 2 – 78/2), редни број јавне набавке: 98/25, чији је предмет обликован у 4 партије, УГОВОР СЕ ДОДЕЉУЈЕ понуђачу:

ПАРТИЈА	бр. 1	ОЗЗ БАЛКАН , ул. Тирила и Методија бр. 2А, 11000 Београд, ПИБ: 100003935, МБ: 07729278 (носилац посла), СЗГР „МИЛАДИНОВИЋ АЛЕКСАНДАР“, ул. Гуњак бр. 52, 11000 Београд, ПИБ: 101737998, МБ: 53329071(члан групе), „ALP COMPLETE“ ДОО, ул. Суботичка бр. 21. Београд, ПИБ: 111001991, МБ: 21412406 (члан групе), ГП „ЦРНА ТРАВА ГРАДЊА“ ДОО, ул. Добро поље 66, 16215 Црна Трава, ПИБ: 105286710, МБ: 20351136, (члан групе). Пријава број 17 од 19.04.2017. године. Уговор о конзорцијуму број 17 од 19.04.2017. године. Понуда бр. 35 од 06.06.2019. године.
ПАРТИЈА	бр. 3	ОЗЗ БАЛКАН , ул. Тирила и Методија бр. 2А, 11000 Београд, ПИБ: 100003935, МБ: 07729278 (носилац посла), СЗГР „МИЛАДИНОВИЋ АЛЕКСАНДАР“, ул. Гуњак бр. 52, 11000 Београд, ПИБ: 101737998, МБ: 53329071(члан групе), „ALP COMPLETE“ ДОО, ул. Суботичка бр. 21. Београд, ПИБ: 111001991, МБ: 21412406 (члан групе), ГП „ЦРНА ТРАВА ГРАДЊА“ ДОО, ул. Добро поље 66, 16215 Црна Трава, ПИБ: 105286710, МБ: 20351136, (члан групе). Пријава број 17 од 19.04.2017. године. Уговор о конзорцијуму број 17 од 19.04.2017. године. Понуда бр. 35 од 06.06.2019. године.

II. ОБУСТАВЉА СЕ ПОСТУПАК ЈАВНЕ НАБАВКЕ број: 98/25, за партије бр. 2 и 4 у складу са одредбом члана 109., став 1. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, број 124/2012, 14/15, 68/15).

Образложење

Наручилац је дана 28.05.2019. године, донео Одлуку о покретању 2. фазе квалификационог поступка јавне набавке радова - Грађевинско занатски радови: општи грађевински радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима (ПАРТИЈА бр. 2 – 78/2), редни број јавне набавке: 98/25, чији је предмет обликован у четири партије.

Позив за подношење понуда и конкурсна документација су истовремено дана 28.05.2019. године објављени на Порталу јавних набавки Управе за јавне набавке, Порталу јавних набавки града Београда, интернет страници наручиоца и послати свим кандидатима са ажуриране Листе кандидата који су квалификовани у I. фази квалификационог поступка за извођење грађевинско занатских радова (ГЗР) на стамбеним и другим објектима које одржава ЈП «Градско стамбено» (ПАРТИЈА бр. 2 – 78/2).

Поступак јавног отварања понуда спроведен је дана 07.06.2019. године са почетком у 12:00 часова, у просторијама наручиоца - ЈП „Градско стамбено“, Београд, ул.Данијелова бр. 33 – (канцеларија број 200, први спрат).

До истека рока за подношење понуда – 07.06.2019. године до 10:00 сати, на адресу наручиоца примљене су 3 понуде.

Након спроведеног поступка јавног отварања понуда, Комисија за јавну набавку је приступила стручној оцени понуда и сачинила извештај о истом. У Извештају о стручној оцени понуда, бр. 98/25-ИК од 10.06.2019. године, Комисија за јавну набавку констатовала је следеће:

Врста предмета јавне набавке:

радови	x
--------	---

Подаци о јавној набавци:

Предмет јавне набавке	Јавна набавка радова – грађевинско занатски радови: општи грађевински радови на стамбеним зградама које одржава ЈП «Градско стамбено», са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова типа „црних“ кровних хидроизолација и са доминантном заступљеношћу хидроизолатерских радова, код којих се захтевају посебне врсте материјала (ПВЦ фолије, ПУ мембране и др.), а за које су потребни сертификати о обучености извођача за извођење ове врсте радова, са пратећим грађевинско-занатским радовима (ПАРТИЈА бр. 2 – 78/2). Назив и ознака из Општег речника набавке: 45000000-7 Грађевински радови
Редни број јавне набавке	98/25
Податак о апропријацији у плану	Јавна набавке врши се на терет позиције Радови бр. 1.3.1 (Одржавање - ГЗР друга фаза) плана набавки за 2019. годину и позиције (конта) – 539 у Финансијском плану за 2019. годину.

Процењена вредност јавне набавке (без ПДВ): 3.961.700,20 динара.

- број, опис и процењена вредност партије:

Партија број	Опис партије	Процењена вредност без ПДВ (у динарима)
1	Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Борска бр. 80, градска општина Раковица у Београду.	1.078.753,20
2	Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Краљице Марије бр. 13, градска општина Палилула у Београду.	1.150.775,40
3	Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Првомајска бр. 32, градска општина Земун у Београду.	1.121.289,60
4	Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Милешевска бр. 32, градска општина Врачар у Београду.	610.882,00

Укупан број благовремено поднетих понуда, према понуђачу: три.

БЛАГОВРЕМЕНЕ ПОНУДЕ		
Број под којим је понуда заведена код наручноца	Назив понуђача	Партија
98/25-1	ОЗЗ БАЛКАН, ул. Ђирила и Методија бр. 2А, 11000 Београд, ПИБ: 100003935, МБ: 07729278 (носилац посла), СЗГР „МИЛАДИНОВИЋ АЛЕКСАНДАР“, ул. Гуњак бр. 52, 11000 Београд, ПИБ: 101737998, МБ: 53329071(члан групе), „ALP COMPLETE“ ДОО, ул. Суботичка бр. 21. Београд, ПИБ: 111001991, МБ: 21412406 (члан групе), ГП „ЦРНА ТРАВА ГРАДЊА“ ДОО, ул. Добро поље бб, 16215 Црна Трава, ПИБ: 105286710, МБ: 20351136, (члан групе). Пријава број 17 од 19.04.2017. године. Уговор о конзорцијуму број 17 од 19.04.2017. године. Понуда бр. 35 од 06.06.2019. године.	1 и 3
98/25-2	БОМИНГ ДОО, ул. Трешњевка бр. 3, 11000 Београд, ПИБ 104267575, МБ 20128330 (носилац посла), ЗОП ИНЖЕЊЕРИНГ ДОО, ул. Карађорђева бр. 61, 11000 Београд, ПИБ 102259644, МБ 17413864 (члан групе). Споразум о заједничком наступању број 483-1 и 26/17 од 03.11.2017. године. Понуда бр. 31/19 од 06.06.2019. године	1 и 4
98/25-3	КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИМНИЧАР АД, ул. Делиградска бр. 26, 11000 Београд, ПИБ 100124790, МБ 07037899 (носилац посла), ЈАСТЕРБАЦ ДИМЊАЦИ ДОО, ул. С. Совјета бр. 7/24, 11300 Смедерево, ПИБ 105408284, МБ 20371269 (члан групе). Пријава број 391/17-И од 19.04.2017. године. Споразум о намери заједничког извршења радова број 241 од 19.04.2017. године. Понуда бр. 319/19-и од 03.06.2019. године.	1 и 4

НЕБЛАГОВРЕМЕНЕ ПОНУДЕ	
Број под којим је понуда заведена	Назив понуђача
/	/

Називи, односно имена понуђача чије су понуде одбијене, разлози за њихово одбијање и понуђене цене:

Број под којим је понуда заведена код паручноца	Подносилац понуде	Разлози за одбијање понуде и понуђене цене
98/25-2	БОМИНГ ДОО	Понуда је неприхватљива за партију број 1 јер прелази износ процењене вредности јавне набавке –1.078.753,20 динара без ПДВ-а. Понуђена цена без ПДВ-а: 1.380.850,00 динара. ПОНУДА ЈЕ НЕПРИХВАТЉИВА ЗА ПАРТИЈУ БРОЈ 1. Понуда је неприхватљива за партију број 4 јер прелази износ процењене вредности јавне набавке –610.882,00 динара без ПДВ-а. Понуђена цена без ПДВ-а: 782.350,00 динара. ПОНУДА ЈЕ НЕПРИХВАТЉИВА ЗА ПАРТИЈУ БРОЈ 4.
98/25-3	КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИМНИЧАР АД	Понуда је неприхватљива за партију број 1 јер прелази износ процењене вредности јавне набавке –1.078.753,20 динара без ПДВ-а. Понуђена цена без ПДВ-а: 1.310.320,00 динара. ПОНУДА ЈЕ НЕПРИХВАТЉИВА ЗА ПАРТИЈУ БРОЈ 1.

Критеријум за оцену понуда за све партије је **НАЈНИЖА ПОНУЂЕНА ЦЕНА.**

Комисија за јавну набавку приликом стручне оцене понуда, односно прегледа, вредновања и упоређивања понуда, констатовала је следеће:

Партија број 1

Опис партије
Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Борска бр. 80, градска општина Раковица у Београду.

- Укупан број благовремено поднетих понуда: 3.
- Називи, односно имена понуђача чије су понуде одбијене и разлози за њихово одбијање:

Број под којим је понуда заведена код наручиоца	Подносилац понуде	Разлози за одбијање понуде и понуђене цене
98/25-2	БОМИНГ ДОО	Понуда је неприхватљива за партију број 1 јер прелази износ процењене вредности јавне набавке –1.078.753,20 динара без ПДВ-а. Понуђена цена без ПДВ-а: 1.380.850,00 динара. ПОНУДА ЈЕ НЕПРИХВАТЉИВА ЗА ПАРТИЈУ БРОЈ 1.
98/25-3	КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ДИМНИЧАР АД	Понуда је неприхватљива за партију број 1 јер прелази износ процењене вредности јавне набавке –1.078.753,20 динара без ПДВ-а. Понуђена цена без ПДВ-а: 1.310.320,00 динара. ПОНУДА ЈЕ НЕПРИХВАТЉИВА ЗА ПАРТИЈУ БРОЈ 1.

Комисија за јавну набавку констатује да је прихватљиву понуду дали следећи понуђачи:

Ранг листа понуђача према утврђеном критеријуму из конкурсне документације:

Р е д б р.	Назив	Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а (динара)	Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом (динара)	Опција понуде	Рок за извођење радова	Гарантни рок за изведене радове	Рок плаћања
1	ОЗЗ БАЛКАН	1.076.681,00	1.292.017,20	120	20	60	15

Назив, односно име понуђача чија је понуда најповољнија:

Комисија, после стручне оцене понуда, констатује да је најповољнија понуда групе понуђача:

ОЗЗ БАЛКАН, ул. Тирила и Методија бр. 2А, 11000 Београд, ПИБ: 100003935, МБ: 07729278 (носилац посла), СЗГР „МИЛАДИНОВИЋ АЛЕКСАНДАР“, ул. Гуњак бр. 52, 11000 Београд, ПИБ: 101737998, МБ: 53329071 (члан групе), „ALP COMPLETE“ ДОО, ул. Суботичка бр. 21. Београд, ПИБ: 111001991, МБ: 21412406 (члан групе), ГП „ЦРНА ТРАВА ГРАДЊА“ ДОО, ул. Добро поље бб, 16215 Црна Трава, ПИБ: 105286710, МБ: 20351136, (члан групе).

Пријава број 17 од 19.04.2017. године. Уговор о конзорцијуму број 17 од 19.04.2017. године.

Понуда бр. 35 од 06.06.2019. године.

Партија број 2

Опис партије

Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Краљице Марије бр. 13, градска општина Палилула у Београду.
--

- Укупан број благовремено поднетих понуда: 0.
- Називи, односно имена понуђача чије су понуде одбијене и разлози за њихово одбијање:

Број под којим је понуда заведена код наручиоца	Подносилац понуде	Разлози за одбијање понуде и понуђене цене
/	/	/

На основу горе наведеног и с' обзиром да нису испуњени услови из члана 107. став 3. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, број 124/12, 14/15, 68/15), Комисија, поступајући у складу са одредбом члана 109. став 1. ЗЈН, предлаже Наручиоцу да донесе Одлуку о обустави поступка за партију бр. 2.

Партија број 3

Опис партије

Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Првомајска бр. 32, градска општина Земун у Београду.

- Укупан број благовремено поднетих понуда: 1.
- Називи, односно имена понуђача чије су понуде одбијене и разлози за њихово одбијање:

Број под којим је понуда заведена код наручиоца	Подносилац понуде	Разлози за одбијање понуде и понуђене цене
/	/	/

Комисија за јавну набавку констатује да је прихватљиву понуду дали следећи понуђачи:

Ранг листа понуђача према утврђеном критеријуму из конкурсне документације:

Р е д. б р.	Назив	Укупна цена са свим трошковима без ПДВ-а (динара)	Укупна цена са свим трошковима са ПДВ-ом (динара)	Опција понуде	Рок за извођење радова	Гарантни рок за изведене радове	Рок плаћања
1	ОЗЗ БАЛКАН	1.118.706,00	1.342.474,20	120	20	60	15

Назив, односно име понуђача чија је понуда најповољнија:

Комисија, после стручне оцене понуда, констатује да је најповољнија понуда групе понуђача:

ОЗЗ БАЛКАН, ул. Тирила и Методија бр. 2А, 11000 Београд, ПИБ: 100003935, МБ: 07729278 (носилац посла), СЗГР „МИЛАДИНОВИЋ АЛЕКСАНДАР“, ул. Гуњак бр. 52, 11000 Београд, ПИБ: 101737998, МБ: 53329071 (члан групе), „ALP COMPLETE“ ДОО, ул. Суботичка бр. 21. Београд, ПИБ: 111001991, МБ: 21412406 (члан групе), ГП „ЦРНА ТРАВА ГРАДЊА“ ДОО, ул. Добро поље бб, 16215 Црна Трава, ПИБ: 105286710, МБ: 20351136, (члан групе).

Пријава број 17 од 19.04.2017. године. Уговор о конзорцијуму број 17 од 19.04.2017. године.

Понуда бр. 35 од 06.06.2019. године.

Партија број 4

Опис партије

Извођење грађевинско занатских радова на стамбеном објекту у улици Милешевска бр. 32, градска општина Врачар у Београду.

- Укупан број благовремено поднетих понуда: 1.
- Називи, односно имена понуђача чије су понуде одбијене и разлози за њихово одбијање:

Број под којим је понуда заведена код наручиоца	Подносилац понуде	Разлози за одбијање понуде и понуђене цене
98/25-2	БОМИНГ ДОО	Понуда је неприхватљива за партију број 4 јер прелази износ процењене вредности јавне набавке –610.882,00 динара без ПДВ-а. Понуђена цена без ПДВ-а: 782.350,00 динара. ПОНУДА ЈЕ НЕПРИХВАТЉИВА ЗА ПАРТИЈУ БРОЈ 4.

На основу горе наведеног и с` обзиром да нису испуњени услови из члана 107. став 3. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“, број 124/12, 14/15, 68/15), Комисија, поступајући у складу са одредбом члана 109. став 1. ЗЈН, предлаже Наручиоцу да донесе Одлуку о обустави поступка за партију бр. 4.

- Одговорно лице наручиоца прихватило је предлог Комисије за јавну набавку о избору најповољније понуде за партије број 1 и 3 те је на основу законског овлашћења донета одлука о додели уговора, као у диспозитиву, став I.
- Одговорно лице наручиоца прихватило је предлог Комисије за јавну набавку о обустави поступка јавне набавке за партије број 2 и 4, те је на основу законског овлашћења донета одлука о обустави поступка, као у диспозитиву, став II.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове одлуке може се Наручиоцу поднети Захтев за заштиту права у року од 10 (десет) дана од дана објављивања Одлуке на Порталу јавних набавки и интернет страници, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији. Захтев за заштиту права је потребно да садржи све обавезне елементе из члана 151. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр.124/2012, 14/15, 68/15).

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ГРАДСКО СТАМБЕНО"

Београд - Данијелова 33

Број одлуке: 98/25-ОДУ од 10.06.2019. године

Директор



Владимир Брашић, дипл. економиста