ОДЛУКА О ИЗМЕНИ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Назив наручиоца:	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, БЕОГРАД, ПИБ 100373090, МБ 07486251
Адреса наручиоца:	БЕОГРАД, Данијелова број 33, градска општина Вождовац
Интернет страница наручиоца:	www.stambeno.com
Врста наручиоца:	Јавна предузећа-локална самоуправа
Врста предмета:	Радови

За добра и услуге: опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке,

За радове: природа и обим радова и основна обележја радова, место извршења радова, ознака из класификације делатности, односно назив и ознака из општег речника набавке:

Извођење грађевинско занатских радова на објекту у улици Браће Ковач бр. 66, градска општина Вождовац.

Назив и ознака из Општег речника набавке:
45000000 Грађевински радови

Првобитна вредност уговора:	3.537.497,25 динара без ПДВ-а
Измењена вредност уговора:	3.537.497,25 динара без ПДВ-а

Објективни разлози за измену уговора, уз извод из конкурсне документације или одговарајућег прописа у којима се налази основ за измену:

Надзорни орган за предметну јавну набавку је дана 09.10.2018. године Извршном директору за техничке послове упутио образложење:
„Због неповољних временских услова, зимски период, период када није грађевинска сезона, радове на реконструкцији фасаде није било могуће отпочети у уговореном року. С обзиром да се радови изводе на реконструкцији фасаде, материјали који се уграђују нису предвиђени да се уграђују на ниским температурама и по влажном времену."

Сви наводи су евидентирани у техничкој документацији која се води на градилишту – у грађевинском дневнику.

На основу стручног образложења надзорног органа и провере навода у истом, директор Сектора за техничке послове је Служби за јавне набавке упутио сагласност за продужење рока извођења радова и израду анекса уговора.

Конкурсном документацијом, прецизније у Моделу уговора, чија садржина одговара основном Уговору о извођењу предметних радова, број: 88/23-У/2 од 26.09.2018. године који је закључен са изабраним понуђачем, садржана је одредба – члан 9, којим је прописано:
''Извођач има право да захтева продужење рока за извођење уговорених радова у случају:
1. када је поступцима или понашањем власника, односно корисника стамбене зграде спречен да изведе радове или је због тих поступака или таквог понашања извођење радова знатно отежано,
2. када наступе објективне околности које подразумевају сваку околност чије наступање, трајање или престанак не зависи од воље извођача (временски услови и др.),
3. када се одговарајућим прописом забрани извођење појединих радова у одређеним временским условима,
4. када је на основу сагласности наручиоца, радове започео касније од уговореног рока за почетак извођења истих,
5. када то предложи Надзорни орган, а наручилац сматра да је предлог основан.''

Остале информације: