



**ГРАДСКО  
СТАМБЕНО**  
Јавно предузеће

ЈП "Градско стамбено"  
Београд, Данијелова 33  
call center 353 7777  
факс: 011 3950 432  
www.stambeno.com  
e-mail: jgs@stambeno.com  
ПИБ: 100373090  
матични број: 07486251  
шифра делатности: 45340

## КОМИСИЈА ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Број ЈН: 99/15

Датум: 26.07.2019.

Поштовани,

Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Београд, као наручилац у отвореном поступку јавне набавке су услуге – Одржавање хигијене у пословним објектима, редни број јавне набавке: 99/15, у складу са одредбом члана 63. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр. 124/2012, 14/15, 68/15), у законском року доставља допуну конкурсне документације која чине саставни део конкурсне документације.

### **Измена бр. 2:**

На страни 9/44 Конкурсне документације у табели "Додатни услови" у делу начина доказивања пословног капацитета, врши се измена **тако да сада гласи:**

- попуњене и оверене Потврде референтних наручилаца (ПОТВРДА - Доказ о референци (Образац садржан у Конкурсној документацији) или Потврда – образац у слободној форми, који садржи релевантне елементе горе поменуте Потврде);

**Напомена:** Наручилац задржава право да пре доношења одлуке о додели уговора затражи од понуђача да достави на увид референтне уговоре и рачуне.

### **Измена бр. 2.1 :**

На страни 10/44 Конкурсне документације у табели "Додатни услови" у делу начина доказивања кадровског капацитета, и на страни 37/44 у табели „УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ - Понуда мора да садржи оверен и потписан“ колона бр.11 врши се измена **тако да сада гласи:**

Образац ППП-ПД (извод из појединачне пореске пријаве за порез и доприносе по одбитку) са јасно назначеним именима радно ангажованих лица наведених у понуди и обавештење о поднетој појединачној пореској пријави ппп пд за месец јун,(уколико понуђач у периоду до подношења понуде запосли / радно ангажује лица довољан ће доказ бити копија доказа о радном статусу и М-образац из ког се недвосмислено може видети датум пријаве).

**Измењене стране налазе се у прилогу и чине обавезни саставни део конкурсне документације.**

**Напомена: Нови рок за достављање понуда је 05.08.2019. године закључно са 10.00 часова.**

**Датум отварања понуда је 05.08.2019. године у 13.00 часова.**

**Комисија за јавну набавку бр. 99/15**

Напомена:

У прилогу се налазе измењене стране које чине саставни део конкурсне документације.

## ДОДАТНИ УСЛОВИ

Понуђач који учествује у поступку предметне јавне набавке мора испунити **додатне услове** за учешће у поступку јавне набавке, дефинисане овом конкурсном документацијом, а испуњеност **додатних услова** понуђач доказује на начин дефинисан у наредној табели, **и то:**

Р.бр.	ДОДАТНИ УСЛОВИ	НАЧИН ДОКАЗИВАЊА
1.	<b>ФИНАНСИЈСКИ КАПАЦИТЕТ</b>	
	<p><b>Сматраће се да понуђач испуњава услов у погледу финансијског капацитета ако:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- је био ликвидан (није му био блокиран рачун) у последњих 6 месеци, који претходе месецу објављивања позива за подношење понуда и да није пословао са губитком у последње три обрачунске године (2016., 2017. и 2018.).</li> </ul>	<p>Доказ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Извештај о бонитету Центра за бонитет (Образац БОН-ЈН) надлежног органа (АПР), који мора да садржи: статусне податке понуђача, сажети биланс стања и биланс успеха за претходне три обрачунске године, показатеље за оцену бонитета за претходне три обрачунске године (2016., 2017. и 2018.),</li> <li>Напомена: Уколико бонитет не садржи податке за 2018. годину, онда је потребно доставити статистичке извештаје (биланс стања, биланс успеха и статистички извештај за 2018. годину који су од стране овлашћеног лица (законског заступника) понуђача потписани и предати АПР-у и доказ из АПР-а да су извештаји предати,</li> <li>- потврда НБС да понуђач у периоду од 6 месеци који претходе месецу објављивања јавног позива није био неликвидан (да није имао блокиран рачун).</li> </ul>
2.	<b>ПОСЛОВНИ КАПАЦИТЕТ</b>	
	<p><b>Сматраће се да понуђач испуњава услов у погледу пословног капацитета ако:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- услугу одржавања хигијене врши безбедним еколошким, биоразградивим средствима, која имају декларацију произвођача, безбедносне листе и упутство за употребу,</li> <li>- поседује Сертификат система квалитета SRPS ISO 9001 „или одговарајући“;</li> <li>- поседује Акт о процени ризика на радном месту и у радној околини;</li> <li>- је пружио услуге које су предмет јавне набавке у вредности од 15.000.000,00 динара у периоду од предходне три године (2016., 2017. и 2018. године),</li> <li>- Против понуђача/члана групе/подизвођача није покренут поступак стечаја, ликвидације ни предходни стечајни поступак.</li> </ul>	<p>Доказ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Декларација произвођача, безбедносна листа и упутство за употребу за сва наведена средства у обрасцу - ОБРАЗАЦ 4.6.,</li> <li>- фотокопија важећег сертификата о испуњености стандарда ISO 9001 или одговарајућег, издатог од домаћих или иностраних сертификационих тела. Достављени сертификат мора да буде важећи у моменту отварања понуда, у противном понуђач мора доставити потврду надлежног сертификационог тела да је поступак сертификације или ресертификације току. Уколико је сертификат у целости на страном језику, поред наведеног треба доставити и превод на српски језик, оверен од стране судског тумача;</li> <li>- фотокопија прве и последње стране Акта о процени ризика, из којих се може утврдити назив органа који је усвојио Акт;</li> <li>- попуњене и оверене Потврде референтних наручилаца (ПОТВРДА - Доказ о референци (Образац садржан у Конкурсној документацији) или Потврда – образац у слободној форми, који садржи</li> </ul>

		<p>релевантне елементе горе поменуте Потврде);  Напомена: Наручилац задржава право да пре доношења одлуке о додели уговора затражи од понуђача да достави на увид референтне уговоре и рачуне.  -потврда АПР да против понуђача/члана групе/подизвођача није покренут поступак стечаја, ликвидације ни предходни стечајни постаук.</p>
3.	<p style="text-align: center;"><b>ТЕХНИЧКИ КАПАЦИТЕТ</b></p> <p><b>Сматраће се да понуђач испуњава услов у погледу техничког капацитета ако поседује :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- минимум једно возило (путничко, комбиновано или теретно) регистровано на понуђача за достављање опреме, прибора и хемијских средстава за прање и чишћење извршиоцима на терену, као и за редовну интерну контролу;</li> <li>- минимум 15 усисивача за хидро или суво чишћење;</li> <li>- минимум једну машину за чишћење и полирање тврдих подова;</li> <li>- минимум једну машину за прање тврдих подова;</li> <li>- минимум једну машину за прање тепиха и итисона.</li> </ul>	<p><b>Доказ:</b>  <b>За возила:</b>  - фотокопија очитане саобраћајне дозволе (или потврде о регистрацији возила) или фотокопија уговора о лизингу (уколико је возило купљено на лизинг) или уговор о закупу, коришћењу возила или пословно-техничкој сарадњи са јасно назначеним периодом трајања уговора и полиса осигурања. Документ који се прилаже мора бити важећи у моменту јавног отварања понуда,  <b>За машине и опрему:</b>  - фотокопија пописне листе са стањем на дан 31.12.2018. године са јасно назначеним позицијама на којима се налази предметна опрема и машине или фотокопије уговора о набавци опреме или фотокопије уговора о закупу или лизингу, или фотокопије фактура по којима је набавка опреме извршена и слично.</p>
4.	<p style="text-align: center;"><b>КАДРОВСКИ КАПАЦИТЕТ</b></p> <p><b>Сматраће се да понуђач испуњава услов у погледу кадровског капацитета ако има запослено/радно ангажовано :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- најмање 20 (двадесет) запослених лица за пружање услуга које су предмет јавне набавке. Радно ангажована лица је потребно да буду у радном односу на неодређено или одређено време или ангажован уговором о привременим и повременим пословима или уговором о делу у складу са чланом 199. Закона о раду (Сл. Гласник РС бр. 24/05, 61/05, 54/09, 32/13, 75/14, 13/17-УС, 113/17).</li> </ul> <p><b>Напомена:</b> Тражени кадровски потенцијал (најмање 20 лица) треба да задовољи потребе Наручиоца у сваком моменту, имајући у виду да су реално предвидиви изостанци запослених у периоду извршења услуге (годишњи одмори, плаћена и неплаћена одсуства, боловања, престанак рада, итд.)</p>	<p><b>Доказ:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копија доказа о радном статусу (уговор о раду, уговор о привременим и повременим пословима и МЗа/М-А - образац (Потврда) или уговор о делу са јасно назначеним трајањем уговора без М обрасца), за сваког радника;</li> <li>- Образац кадровске опремљености понуђача (Образац 4.5);</li> <li>- Образац 6 - Евиденција о запосленима оспособљеним за безбедан и здрав рад;</li> <li>- Образац ППП-ПД (извод из појединачне пореске пријаве за порез и доприносе по одбитку) са јасно назначеним именима радно ангажованих лица наведених у понуди и обавештење о поднетој појединачној пореској пријави ппп пд за месец јун,(уколико понуђач у периоду до подношења понуде запосли / радно ангажује лица довољан ће доказ бити копија доказа о радном статусу и М-образац из ког се недвосмислено може видети датум пријаве).</li> </ul>

## Понуда мора да садржи оверен и потписан:

Број	Назив документа
1	Образац понуде (Образац 1)
2	Образац структуре понуђене цене (Образац 2)
3	Образац трошкова припреме понуде (Образац 3) – није обавезно
4	Образац изјаве о независној понуди (Образац 4)
5	Образац изјаве понуђача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. ЗЈН (Образац 5);
6	Образац изјаве подизвођача о испуњености услова за учешће у поступку јавне набавке - чл. 75. ЗЈН, наведених овом конкурсном документацијом (Образац 6)
7	Фотокопија Решења о извршеној регистрацији и изјава у којој ће навести интернет страница на којој се тражени подаци могу проверити - уколико је лице уписано у Регистар понуђача (члан 78, став 5 Закона).
8	- Извештај о бонитету Центра за бонитет (Образац БОН-ЈН) надлежног органа (АПР), који мора да садржи: статусне податке понуђача, сажети биланс стања и биланс успеха за претходне три обрачунске године, показатеље за оцену бонитета за претходне три обрачунске године (2016., 2017. и 2018.), Напомена: Уколико бонитет не садржи податке за 2018. годину, онда је потребно доставити статистичке извештаје (биланс стања, биланс успеха и статистички извештај за 2018. годину који су од стране овлашћеног лица (законског заступника) понуђача потписани и предати АПР-у и доказ из АПР-а да су извештаји предати, - потврда НБС да понуђач у периоду од 6 месеци који претходе месецу објављивања јавног позива није био неликвидан (да није имао блокиран рачун).
9	- Декларација произвођача, безбедносна листа и упутство за употребу за сва наведена средства у обрасцу - ОБРАЗАЦ 4.6., - фотокопија важећег сертификата о испуњености стандарда ISO 9001 или одговарајућег, издатог од домаћих или иностраних сертификационих тела. Достављени сертификат мора да буде важећи у моменту отварања понуда, у противном понуђач мора доставити потврду надлежног сертификационог тела да је поступак сертификације или ресертификације току. Уколико је сертификат у целости на страном језику, поред наведеног треба доставити и превод на српски језик, оверен од стране судског тумача; - фотокопија прве и последње стране Акта о процени ризика, из којих се може утврдити назив органа који је усвојио Акт; - попуњене и оверене Потврде референтних наручилаца (страна 44 Конкурсне документације), референтни уговори и одговарајуће фактуре, - потврда АПР да против понуђача/члана групе/подизвођача није покренут поступак стечаја, ликвидације ни претходни стечајни поступак.
10	<u>За возила:</u> - фотокопија очитане саобраћајне дозволе (или потврде о регистрацији возила) или фотокопија уговора о лизингу (уколико је возило купљено на лизинг) или уговор о закупу, коришћењу возила или пословно-техничкој сарадњи са јасно назначеним периодом трајања уговора и полиса осигурања. Документ који се прилаже мора бити важећи у моменту јавног отварања понуда, <u>За машине и опрему:</u> - фотокопија пописне листе са стањем на дан 31.12.2018. године са јасно назначеним позицијама на којима се налази предметна опрема и машине или фотокопије уговора о набавци опреме или фотокопије уговора о закупу или лизингу, или фотокопије фактура по којима је набавка опреме извршена и слично.
11	копија доказа о радном статусу (уговор о раду, уговор о привременим и повременим пословима и М3а/М-А - образац (Потврда) или уговор о делу са јасно назначеним трајањем уговора без М обрасца), за сваког радника; - Образац кадровске опремљености понуђача (Образац 4.5); - Образац 6 - Евиденција о запосленима оспособљеним за безбедан и здрав рад; - Образац ППП-ПД (извод из појединачне пореске пријаве за порез и доприносе по одбитку) са јасно назначеним именима радно ангажованих лица наведених у понуди и обавештење о поднетој појединачној пореској пријави ппд за месец јун, (уколико понуђач у периоду до подношења понуде запосли / радно ангажује лица довољан ће доказ бити копија доказа о радном статусу и М-образац из ког се недвосмислено може видети датум пријаве).
12	Спецификација
13	Споразум о заједничком наступању – уколико понуду подноси група понуђача
14	Модел уговора (попуњен, оверен печатом и потписан)
15	Банкарска гаранција за озбиљност понуде

### 3. ПАРТИЈЕ

/

### 4. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Подношење понуде са варијантама није дозвољено.

## **5. НАЧИН ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВА ПОНУДЕ**

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Понуду доставити на адресу Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, БЕОГРАД, Данијелова бр. 33, са назнаком:

**„Измена понуде за јавну набавку услуге – Одржавање хигијене у пословним објектима, ЈН бр. 99/15 - НЕ ОТВАРАТИ”** или

**„Допуна понуде за јавну набавку услуга – Одржавање хигијене у пословним објектима, ЈН бр. 99/15 - НЕ ОТВАРАТИ”** или

**„Опозив понуде за јавну набавку услуга – Одржавање хигијене у пословним објектима, ЈН бр. 99/15 - НЕ ОТВАРАТИ”** или