

Наручилац	Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“
Адреса	Данијелова бр. 33
Место	Београд
Број поступка јавне набавке	99/15
Број одлуке	99/15-ОДУ
Датум	13.08.2019. године

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр.124/2012, 14/15, 68/15), наручилац: Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Београд, доноси следеће:

О Д Л У К А о додели уговора

У поступку јавне набавке мале вредности за јавну набавку услуге – Одржавање хигијене у пословним објектима, уговор о јавној набавци додељује се групи понуђача коју чине „**Building Maintenance**“ ДОО, ул. Косте Главинића бр. 2, 11000 Београд, ПИБ 107036618, МБ 20729422 (носилац посла) и ОЗБ „Скадарлија“ ДОО, ул. Македонска бр. 22/3, 11000 Београд, ПИБ 102248497, МБ 17143069 (члан групе), Уговор о заједничком наступању од 25.07.2019. године, понуда број Т7/19 од 29.07.2019. године.

Образложење

Наручилац је дана 17.07.2019. године донео Одлуку о покретању поступка јавне набавке мале вредности за јавну набавку услуге – Одржавање хигијене у пословним објектима, редни број јавне набавке: 99/15.

Позив за подношење понуда објављен је истовремено дана 17.07.2019. године на Порталу јавних набавки Управе за јавне набавке, Порталу јавних набавки града Београда и интернет страници наручиоца.

До истека рока за подношење понуда, дана 05.08.2019. године закључно са 10:00 сати, на адресу наручиоца примљене су 2 (две) понуде.

Након спроведеног јавног отварања понуда, Комисија за јавну набавку је приступила стручној оцени понуда и сачинила Извештај о истом.

У Извештају о стручној оцени понуда бр. 99/15-ИК од 13.08.2019. године, Комисија за јавну набавку констатовала је следеће:

Врста предмета јавне набавке:

Услуге	X
--------	---

Подаци о јавној набавци:

Предмет јавне набавке	Одржавање хигијене у пословним објектима
Назив и ознака из општег речника набавке	90919200-4 Услуге чишћења канцеларија
Податак о апропријацији у плану	Јавна набавка врши се на терет позиције Услуге бр. 1.2.10 (Одржавање хигијене у пословним објектима) плана набавки за 2019. годину и позиције (конга) – 550 у Финансијском плану за 2019. годину.
Процењена вредност јавне набавке (без ПДВ-а)	5.000.000,00 динара
Вредност уговора о јавној набавци (без ПДВ-а)	до 5.000.000,00 динара, према понуђеним јединичним ценама
Вредност уговора о јавној набавци (са ПДВ-ом)	до 6.000.000,00 динара, према понуђеним јединичним ценама

Позив за достављање понуда објављен је истовремено дана 17.07.2019. године на Порталу јавних набавки Управе за јавне набавке, Порталу јавних набавки града Београда и интернет страници наручиоца.

До назначеног рока за подношење понуда – 05.08.2019. године до 10.00 сати примљене су 2 (две) понуде.

БЛАГОВРЕМЕНЕ ПОНУДЕ	
Број под којим је понуда заведена код наручиоца	Назив понуђача / носиоца посла
99/15-1	„Krol housekeeping“ ДОО, ул. Косте Главинића За, 11000 Београд, ПИБ 101670668, МБ 17174479. Понуда бр. 522 од 30.07.2019. године.
99/15-2	„Building Maintenance“ ДОО, ул. Косте Главинића бр. 2, 11000 Београд, ПИБ 107036618, МБ 20729422 (носилац посла), ОЗБ „Скадарлија“ ДОО, ул. Македонска бр. 22/3, 11000 Београд, ПИБ 102248497, МБ 17143069 (члан групе). Уговор о заједничком наступању од 25.07.2019. године. Понуда број Т7/19 од 29.07.2019. године.

НЕБЛАГОВРЕМЕНЕ ПОНУДЕ	
Број под којим је понуда заведена код наручиоца	Назив понуђача
/	/

- Називи, односно имена понуђача чије су понуде одбијене, разлози за њихово одбијање и понуђена цена:

Број под којим је понуда заведена код наручиоца	Назив понуђача	Разлози за одбијање понуде и понуђена цена
/	/	/

- Комисија за јавну набавку констатује да су прихватљиве понуде следећих понуђача:

Ред. бр.	Број под којим је понуда заведена код наручиоца	НАЗИВ ПОНУЂАЧА / НОСИОЦА ПОСЛА
1	99/15-1	„Krol housekeeping“ DOO, ул. Косте Главинића 3а, 11000 Београд. ПИБ 101670668, МБ 17174479. Понуда бр. 522 од 30.07.2019. године.
2	99/15-2	„Building Maintenance“ DOO, ул. Косте Главинића бр. 2, 11000 Београд, ПИБ 107036618, МБ 20729422 (носилац посла), ОЗБ „Скадарлија“ ДОО, ул. Македонска бр. 22/3, 11000 Београд, ПИБ 102248497, МБ 17143069 (члан групе). Уговор о заједничком наступању од 25.07.2019. године. Понуда број Т7/19 од 29.07.2019. године.

Избор најповољније понуде се врши применом критеријума ЕКОНОМСКИ НАЈПОВОЉНИЈА ПОНУДА, са следећим елементима:

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1) Понуђена укупна цена радног сата без ПДВ-а | максимално 50 пондера |
| 2) Понуђена укупна цена за прање унутрашњих и спољашњих стаклених површина | максимално 20 пондера |
| 3) Понуђена укупна цена за машинско-дубинско прање подних облога (тепиха, итисона) | максимално 10 пондера |
| 4) Понуђена укупна цена за машинско прање и полирање подних површина | максимално 20 пондера |

Уговор се закључује до износа процењене вредности јавне набавке.

Избор најповољније понуде се врши применом критеријума ЕКОНОМСКИ НАЈПОВОЉНИЈА ПОНУДА и то према следећој методологији доделе пондера:

1. Понуђена укупна цена радног сата по човеку без ПДВ-а – максимално 50 пондера.

Понуди која садржи најнижу понуђену укупну цену радног сата по човеку без ПДВ-а, додељује се предвиђени максимални број пондера, док ће понуђена укупна цена радног сата по човеку без ПДВ-а, из осталих понуда бити оцењена, како следи:

Најнижа понуђена укупна цена радног сата по човеку без ПДВ-а / понуђена укупна цена радног сата по човеку без ПДВ-а одређеног понуђача $\times 50 =$ бодови за понуђену цену радног сата без ПДВ-а;

2. Понуђена укупна цена за прање унутрашњих и спољашњих стаклених површина - максимално 20 пондера.

Понуди која садржи најнижу понуђену укупну цену за прање унутрашњих и спољашњих стаклених површина, додељује се предвиђени максимални број пондера, док ће понуђена укупна цена за прање унутрашњих и спољашњих стаклених површина и венецијанера, из осталих понуда бити оцењена, како следи:

Најнижа понуђена укупна цена за прање унутрашњих и спољашњих стаклених површина / понуђена укупна цена за прање унутрашњих и спољашњих стаклених површина одређеног понуђача $\times 20 =$ бодови за понуђену укупну цену за прање унутрашњих и спољашњих стаклених површина;

3. Понуђена укупна цена за машинско прање подних облога (тепиха, итисона) - максимално 10 пондера.

Понуди која садржи најнижи збир понуђених укупних цена за машинско-дубинско прање подних облога (тепиха, итисона), додељује се предвиђени максимални број пондера, док ће збир понуђених укупних цена за машинско-дубинско прање подних облога (тепиха, итисона), из осталих понуда бити оцењена, како следи:

Понуђена укупна цена за машинско прање подних облога (тепиха, итисона), / Понуђена укупна цена за машинско прање подних облога (тепиха, итисона), одређеног понуђача $\times 10 =$ бодови за Понуђена укупна цена за машинско прање подних облога (тепиха, итисона);

4. Понуђена укупна цена за машинско прање и полирање подних површина - максимално 20 пондера

Понуди која садржи најнижу понуђену укупну цену за машинско прање и полирање подних површина, додељује се предвиђени максимални број пондера, док ће понуђена укупна цена за машинско прање и полирање подних површина, из осталих понуда бити оцењена, како следи:

Најнижа понуђена укупна цена за машинско прање и полирање подних површина / понуђена укупна цена за машинско прање и полирање подних површина одређеног понуђача $\times 20 =$ бодови за понуђену укупну цену за за машинско прање и полирање подних површина;

Најповољнији понуђач је онај који освоји највећи број пондера на основу сва четири елемента критеријума и то сабирањем пондера освојених на основу сваког од елемената критеријума, применом горе наведене методологије за доделу пондера.

• Ранг листа понуђача према утврђеном критеријуму из конкурсне документације:

РАНГ ЛИСТА	ПОНУЂАЧ	Понуђена укупна цена радног сата без ПДВ-а	Понуђена укупна цена за прање унутрашњих и спољашњих стаклених површина без ПДВ-а	Понуђена укупна цена за машинско прање подних облога (тепиха, итисона) без ПДВ-а	Понуђена укупна цена за машинско прање и полирање подних површина без ПДВ-а	Укупан број пондера	Опција понуде - у данима
		Додељени пондери	Додељени пондери	Додељени пондери	Додељени пондери		
1	„Building Maintenance“ DOO	4.887.200,00	12,00	3,00	15,00	100	60
		50	20	10	20		
2	„Krol housekeeping“ DOO	11.474.200,00	1.200,00	450,00	2.250,00	21,70	60
		21,30	0,20	0,07	0,13		

• Комисија, након стручне оцене понуда, констатује да је најповољнија понуда групе понуђача:

„Building Maintenance“ DOO, ул. Косте Главинића бр. 2, 11000 Београд, ПИБ 107036618, МБ 20729422 (носилац посла),

ОЗБ „Скадарлија“ ДОО, ул. Македонска бр. 22/3, 11000 Београд, ПИБ 102248497, МБ 17143069 (члан групе).

Уговор о заједничком наступању од 25.07.2019. године.

Понуда број Т7/19 од 29.07.2019. године.

Одговорно лице наручиоца прихватило је предлог Комисије за јавну набавку о избору најповољније понуде, те је на основу законског овлашћења донета Одлука о додели уговора као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове одлуке може се Наручиоцу поднети Захтев за заштиту права у року од 5 (пет) дана од дана објављивања Одлуке на Порталу јавних набавки и интернет страници, а копија се истовремено доставља Републичкој комисији. Захтев за заштиту права је потребно да садржи све обавезне елементе из члана 151. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр.124/2012, 14/15, 68/15).

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ГРАДСКО СТАМБЕНО"

Београд - Данијелова 33

бр. 99/15-ОДУ од 13.08.2019. године

Директор



Владимир Брашић, дипл. економиста