

КОМИСИЈА ЗА ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Број ЈН: 99/15

Датум: 22.07.2019.

Појашњење бр. 1

Поштовани,

Јавно предузеће „ГРАДСКО СТАМБЕНО“, Београд, као наручилац у поступку јавне набавке мале вредности услуге – Одржавање хигијене у пословним објектима, редни број јавне набавке: 99/15, у складу са одредбом члана 63. Закона о јавним набавкама ("Сл. гласник РС", бр. 124/2012, 14/15, 68/15), у законском року доставља појашњење конкурсне документације.

Питање број 1:

1. Da li postoji mogućnost da se u objektima Danijellovoj 32 i Danijellovoj 33 poslovi održavanja higijene obavljaju duže (i posle 19:30), sa dužim radnim vremenom i manjim brojem radnika, što bi svakako uticalo na smanjenje cene, samim tim i uštede za Naručioca?

Одговор:

Не постоји таква могућност. Потребно је да понуђач своју понуду достави у складу са техничком спецификацијом.

Питање број 2:

2. Ukoliko se poslovi koji su navedeni u Tehničkoj specifikaciji obave i za kraće vreme u objektima u Svetogorskoj, Brankovoj, Kraljice Marije.. s obzirom na kvadraturu koja nije velika, da li je neophodno da radnik provede tamo 4h dnevno? (ovo nam je svakako bitno zbog cene usluge, jer iz iskustva znamo da je za takav opis poslova na tolikoj kvadraturi potrebno mnogo manje vremena)

Одговор:

На основу искуства са претходним набавкама за одржавање хигијене у пословним објектима процењен је обим посла и на основу тога је сачињена спецификација. Потребно је да понуђач своју понуду достави у складу са техничком спецификацијом.

Питање број 3:

3. Da li postoji obaveza da se u svim RJ usluge obavljaju od 15:30h, budući da bi drugačijom organizacijom ponuđača cena svakako bila dosta niža, jer bi manji broj izvršilaca obavljao pomenute usluge? (konkursnom dokumentacijom je zahtevano 16 izvršilaca, što iznosi samo 25000,00 dinara mesečno po izvršiocu bruto, što nikako ne pokriva ni troškove radne snage, a ne ostale troškove i zaradu). Iz tog razloga Vas molimo da razmotrite mogućnost da se odredi vremenski rok u kom usluga treba da bude obavljena, a da ponuđaču date pravo da sam organizuje raspored angažovanja izvršilaca).

Одговор:

Одговор је садржан у одговору на питање број 2.

Питање број 4:

4. Da li se u čajnim kuhinjama samo obavljaju poslovi održavanja higijene, ili to podrazumeva pranje posuđa, pripremanje napitaka i slično?

Одговор:

У чајним кухињама се обављају само послови одржавања хигијене.

Питање број 5:

5. Da li pod „mašinskim pranjem i poliraњem podnih površina“ koje se obavljaju četiri puta godišnje podrazumevate i zaštitu, budući da je to dosta skuplja usluga ukoliko se nanosi i emulzija?

Одговор:

Полирање подних површина подразумева наношење заштитног слоја.

Питање број 6:

6. Da li će Naručilac za predmetne usluge plaćati i praznike, koji su po zakonu neradni dani, ali ponuđač svakako treba da ih plati radnicima?

Одговор:

За време државних и верских празника који се у Републици Србији празнују нерадно, према Закону о државним и другим празницима у Републици Србији, ЈП "Градско стамбено" не ради стога услуге које су предмет јавне набавке нису потребне тим данима.

Питање број 7:

7. Da li ponuđač može da koriguje cenu ukoliko dođe do promene minimalne cene rada, budući da se cena daje po radnom satu izvršioca, a da ponuđač u okviru ponude dostavlja Izjavu da poštuje obaveze iz propisa o zaštiti na radu, zapošljavanju i uslovima rada, samim tim je u obavezi da poveća zarade radnika čiji trošak učestvuje sa više od 85% ukupne cene usluge?

Одговор:

Понуђач, као послодовац, у обавези је да поштује важећи Закон о раду, те на основу истог и врши исплату зарада запослених. Минимална цена рада не мора да утиче на цену радног сата коју понуђач нуди у понуди, већ је та калкулација предмет унутрашње политике понуђача.

Питање број 8:

8. Na koju tačno izgublјenu dobit Naručilac misli u slučaju jednostranog raskida ugovora?

Одговор:

Одговор је садржан у Измени бр. 1 конкурсне документације која ће бити објављена дана 23.07.2019. године.

Питање број 9:

9. Da li ponuđač ima pravo da jednostrano raskine ugovor ukoliko naručilac ne poštuje svoje obaveze iz Člana 5. stava 2. Modela ugovora, i koliki je otkazni rok u tom slučaju?

Одговор:

Чланом 17. модела уговора предвиђено је решавање неспоразума из овог питања.

Питање број 10:

10. Da li ponuđač, u slučaju iz prethodnog pitanja ima pravo na izgublјenu dobit, pošto je zaposlio izvršioce, i nabavio osnovna sredstva?

Одговор:

На све што није предвиђено и регулисано уговором примењују се одредбе Закона о облигационим односима и других материјално-правних прописа према члану 17. модела уговора.

Питање број 11:

1. Na strani 37, u tabeli o obavezним obrascima koje je potrebno dostaviti u okviru ponude, pod tačkom 15. stoji „menica za ozbilјnost ponude“, dok na strani 40 stoji „bankarska garancija za ozbilјnost ponude“. Da li možete tačno da precizirate sredstva finansijskog obezbeđenja?

Одговор:

Одговор је садржан у Измени бр. 1 конкурсне документације која ће бити објављена дана 23.07.2019. године.

Комисија за јавну набавку бр. 99/15